CBF REALITY | CENTRUM BÝVANIA A FINANCOVANIA

120 M² PRE OBCHOD, SLUŽBY ALEBO SHOWROOM | POPRAD – VEĽKÁ



900 €/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*korporácia*
Úžitková plocha:	*120 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2009*
Rok kolaudácie:	*1993*
Pozícia:	*Prízemie*
Vykurovanie - podlahové:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám jedinečnú príležitosť prenájmu výnimočného nebytového priestoru, ktorý sa nachádza v prestížnej lokalite Popradu – časť Veľká. Tento priestor je ideálnym miestom pre rozvoj vášho podnikania, nech už máte akékoľvek plány.

Vlastnosti priestoru:
• Priestranných 120 m² – Celé prízemie administratívnej budovy je vám k dispozícii, ponúkajúc dostatok priestoru na realizáciu vašich podnikateľských ambícií. Dispozične pozostáva z jednej veľkej miestnosti, bez predelenia čo ho robí ideálnym pre rôzne typy podnikania – od predajní cez služby až po kancelárie.
• Dvojitý vchod priamo z ulice – Tento priestor disponuje dvomi vchodmi, čo zabezpečuje jednoduchý prístup pre zákazníkov z ulice a umožňuje efektívne využitie priestoru. Vysoká viditeľnosť a ľahká dostupnosť sú kľúčové pre úspešné podnikanie.
• Stratégická poloha - Atraktívna lokalita s vynikajúcou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. Okolie budovy je obklopené rodinnými domami, penziónmi, kaviarňami a ďalšími

prevádzkami, čo zaručuje stabilný prísun návštevníkov a potenciálnych zákazníkov.

Ideálny pre:
• Obchodné prevádzky – Založte si butik, špecializovanú predajňu alebo showroom v lukratívnej oblasti s vysokým prechodom ľudí.
• Služby – Vytvorte si vlastné štúdio, salón či poskytujte profesionálne služby, kde oceníte veľkosť priestoru a výbornú dostupnosť.
• Kancelárske priestory – Pre tých, ktorí hľadajú reprezentatívne a strategicky umiestnené kancelárie, ponúkame ideálne riešenie.

Priestor je voľný ihneď, pripravený na okamžité využitie. Nezmeškajte túto príležitosť a zabezpečte si miesto pre vaše podnikanie v Poprade.

Cena:
Mesačný nájom: 900 € + energie s DPH.
Depozit: vo výške dvoch mesačných nájmov

Dohodnite si obhliadku:
Barbora Bělohlávková
0904 945 687
belohlavkova@cbftatry.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Barbora Bělohlávková***
Telefón: ***+421904945687***
E-mail: ***belohlavkova@cbftatry.sk***