CBF REALITY | CENTRUM BÝVANIA A FINANCOVANIA

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU NA PREDAJ



CENA V RK

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Rožňava*
Ulica:	*Pod Gombášom*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*novostavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*4*
Plocha pozemku:	*525 m^2*	*Celková plocha:*	*525 m^2*
Typ zeme:	*rovina*	*Orientácia:*	*Juh*
Úžitková plocha:	*99.2 m^2*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*124 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj novostavbu rodinného domu v Rožňave, v časti Gombáš s prekrásnym výhľadom na SLOVENSKÝ KRAS !

Pre tých, krorí chcú hneď bývať je táto ponuka ideálna. Vkusne zariadený moderný drevodom v nadčasových tónoch dodá bývaniu vzdušnosť, priestor a nadčasovosť bývania. Bez nutnosti ďalších investícií je k dispozícii aj so zariadením.

Rodinný dom sa rozprestiera na rovinatom pozemku s celkovou rozlohou 525m2 , zastavanou 124m2 a úžitkovou plochou 99,2m2.

Dom je napojený na mestskú vodu i kanalizáciu, elektrinu.

Pozostáva zo 4 obytných miestností. Kuchyňa spojená s obývačkou, spálňa a 2 tínedžerské izby, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatná toaleta, technická miestnosť.

Podlahové kúrenie a ohrev vody je zabezpečený tepelným čerpadlom, strecha je rovná plechová, k

dispozícii vonkajšie žalúzie na dialkové ovládanie, 6 komorové okná, ktoré znižujú mesačné náklady. Náklady na mesiac činia 120€.

MODERNÉ BÝVANIE ! NADČASOVOSŤ ! VZDUŠNOSŤ ! PRIESTOR PRE BÝVANIE V DOME !

Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na t.č. 0905391029, cees.gabriela@gmail.com

Cena: dohodou

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Gabriela Csobádiová***
Telefón: ***+421 905 391 029***
E-mail: ***cees.gabriela@gmail.com***