CBF REALITY | CENTRUM BÝVANIA A FINANCOVANIA

JEDINEČNÁ ! CHATA V SLOVENSKOM KRASE NA PREDAJ !



135 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Krásnohorská Dlhá Lúka*
Ulica:	*Krásnohorská Dlhá Lúka*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*94 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Plocha pozemku:	*789 m^2*	*Celková plocha:*	*789 m^2*
Úžitková plocha:	*120 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TÚŽITE BÝVAŤ POD LESOM? TÚŽITE RELAXOVAŤ POD LESOM?

Tak práve táto ponuka je ideálna práve pre Vás !

Štýlová chata v prekrásnej prírode Slovenského krasu ,ktorú Vám ponúkame na predaj sa nachádza v Krásnohorskej Dlhej Lúke v časti Buzgó, v katastrálnom území Lipovník.

Časť Buzgó je známa unikátnou jaskyňou nazývanou Krásnohorská, ktorá sa nachádza na severnom úpätí Silickej planiny. Okrem tejto neobyčajnej krásy, ktorú možete navštíviť v sprievode skúsených vodcov, Vám okolie ponúka neskutočné množstvo turistických aktivít, cykloturistiku, spoznávanie flory a fauny daného okresu.

CHATKA sa nachádza na slnečnom, mierne svahovitom pozemku s celkovou rozlohou 789 m2, ktorý je vhodný aj na pestovanie zeleniny, okrasných krov a kvetín.

Vstup do chaty tvorí vstupná chodba, priestranná hala s jedálenským stolom a jedinečným výhľadom hned do lesa, dominantné črepové kachle. Kuchyňa so spotrebičmi, denná miestnosť vhodná aj ako spálňa, šatník sú súčasťou obytnej plochy. Priestranná terasa s pekným výhľadom na vychutnanie tej

pravej rannej kávy. Nachádza sa tu aj kúpeľňa so sprchovým kútom, drevené podkrovie vhodné na spálne. K chatke patrí dreváreň a kotolňa, ktorá sa nachádza v spodnej časti chatky.

Okná sú plastove, podlahy drevené, plávajúce, dlažba, iný použítý materiál kameň, drevo, tehla.

V chatke je zavedené elektrika aj 380V, kúrenie centrálne olejovým kotlom, tuhým palivom v krbe a v spomínaných romantických črepových kachliach. Voda je zabezpečená zo studne, ohrev vody elektrický bojler a odpad septik.

Spoločenské grilovačky pod jasnou oblohou dodajú celému pobytu jedinečný relax v kruhu priateľov a známych.

Chatka je vhodná na spomínané celoročné bývanie, víkendovú chatu. predáva sa aj so zariadením a bez nutnosti ďalších investícií je ihneď voľná.

Pre bližšie informácie a osobnú obhliadku ma neváhajte kontaktovať na t.č. 0905391029, prípadne e-mailom cees.gabriela@gmail.com.

Cena: 135.000€, pôvodná 175.000€

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Gabriela Csobádiová***
Telefón: ***+421 905 391 029***
E-mail: ***cees.gabriela@gmail.com***