



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

NA PREDAJ DVOJPODLAŽNÝ RODINNÝ DOM V BETLIARI



175 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Betliar
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	874 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Špajza:	áno
Teritórium:	Intravilán	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	162 m ²	Rok výstavby:	2009
Zastavaná plocha:	104 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Podlahová plocha:	130 m ²	Celková plocha:	874 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Voda:	áno
Typ budovy:	iné	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	nevybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF Reality Vám ponúka na predaj dvojpodlažný rodinný dom v obci Betliar, ktorý zaujme praktickým dispozičným riešením, veľkorysým priestorom a pozemkom s výmerou 874 m².

Nehnutelnosť bola postavená v roku 2009 a ponúka ideálne zázemie pre rodinné bývanie s dostatkom priestoru na oddych aj každodenný život. S celkovou podlahovou plochou 130 m² poskytuje dom komfortné rozloženie miestností na dvoch podlažiach, pričom terasový a balkónový priestor príjemne prepája interiér s exteriérom.

Nehnutelnosť si vyžaduje dokončenie niektorých častí, čo umožňuje novému majiteľovi prispôbiť si bývanie podľa vlastných preferencií.

DISPOZÍCIA NEHNUTEĽNOSTI

Prízemie:

- kuchyňa prepojená s halou
- samostatná spálňa s výstupom na terasu
- samostatná toaleta
- technická miestnosť

Druhé nadzemné podlažie

- tri samostatné izby, z ktorých dve disponujú výstupom na balkón
- kúpeľňa
- samostatný šatník
- úložný priestor je k dispozícii aj pod strechou, čo predstavuje praktické riešenie na uskladnenie sezónnych vecí a vybavenia domácnosti.

TECHNICKÉ PARAMETRE:

- Lokalita: Betliar
- Typ nehnuteľnosti: dvojpodlažný rodinný dom
- Rok výstavby: 2009
- Podlahová plocha domu: 130 m²
- Výmera pozemku: 874 m²
- Stavebný materiál: kváder
- Strešná krytina: škridla
- Podlahy: kamenná podlaha
- Podlahové kúrenie

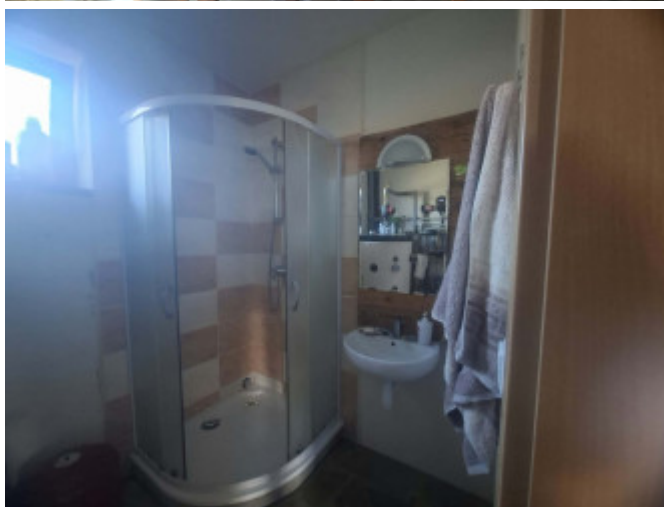
NEHNUTEĽNOSŤ, KTORÁ PONÚKA PRIESTOR PRE VÁŠ ŽIVOT... Výhodou domu je spojenie praktickej dispozície, viacerých obytných miestností a pozemku, ktorý ponúka možnosti záhrady, oddychovej zóny či priestoru na rodinné stretnutia. Terasa a balkón dodávajú bývaniu ďalší rozmer a vytvárajú príjemné miesto na relax v súkromí vlastného domova. Ak hľadáte rodinný dom s dostatkom priestoru, vlastným pozemkom a potenciálom vytvoriť si bývanie podľa vlastných predstáv, táto ponuka v Betliari si zaslúži Vašu pozornosť.

CENA: 175 000 €

Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Tel. kontakt: 0915 427 159

CBF Reality – profesionálne realitné služby a individuálny prístup ku každému klientovi.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Janka Galajdová
+421915427159
jankagalajdova@yahoo.com

