



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

PRENÁJOM MODERNÝ 2-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM | L.SVOBODU - POPRAD



600 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	41 m ²	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	45 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	4 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	Východ
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderná rekonštrukcia, príjemný interiér, samostatná spálňa a k tomu slnečný balkón. Tento 2-izbový byt na Ludvíka Svobodu má jednoducho všetko, čo môžete od príjemného mestského bývania očakávať.

Na 41 m² je všetko pekne rozdelené tak, aby mal byt všetko, čo potrebujete – obývaciu izbu spojenú s kuchyňou, samostatnú spálňu a kúpeľňu so sprchovacím kútom. Zo spálne sa dostanete priamo na 4 m² balkón, kde si môžete ráno vyjsť von a začať deň pri slnku. Toaleta je samostatná.

Byt sa prenájíma zariadený a vybavený spotrebičmi vrátane práčky, ktorá je šikovne umiestnená v kuchynskej linke. Dve veľké skrine zároveň ponúkajú dostatok priestoru na oblečenie aj všetko ostatné, čo potrebujete mať doma.

Nachádza sa na 2. poschodí z 13 v zateplenom bytovom dome s dvomi výťahmi. Celý byt je orientovaný na východ.

A potom je tu lokalita, ktorá bývanie ešte viac spríjemňuje. V blízkosti sa nachádza BILLA, DM drogeria, lekáreň, zastávka MHD aj centrum Popradu, takže všetko potrebné máte naozaj na dosah.

Podmienky nájmu:

- 600 € / mesiac – 1 osoba
- 630 € / mesiac – 2 osoby
- depozit vo výške 1200€
- byt je vhodný pre 1-2 osoby
- voľný ihneď

Ak hľadáte príjemné bývanie v dobrej lokalite Popradu, kde máte všetko potrebné poruke, neváhajte ma kontaktovať. Rada vám byt osobne ukážem.

Barbora Bělohlávková

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com

0904 945 687



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Barbora Bělohlávková**
Telefón: **+421904945687**
E-mail: **belohlavkova.bbrealestate@gmail.com**

