



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

PRÉMIOVÝ 3-IZBOVÝ BYT S PRIESTRANNOU LODŽIOU V MOLDAVE



155 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Ulica:	Severná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	81 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	81 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	74 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	81 m ²
Počet izieb:	3	Plocha loggie:	7 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRÉMIOVÝ 3-IZBOVÝ BYT S PRIESTRANNOU LODŽIOU V MOLDAVE NAD BODVOU

CBF-REALITY ponúka na predaj krásny, kompletne prerobený 3-izbový byt v Moldave nad Bodvou, ktorý je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú komfortné bývanie s dostatkom priestoru, praktickou dispozíciou a príjemným vonkajším priestorom.

Byt disponuje úžitkovou plochou 74 m² a jeho veľkou prednosťou je priestranná lodžia s výmerou 7 m². Tá ponúka príjemné miesto na rannú kávu, oddych po práci, pestovanie byliniek či večerné posedenie s rodinou a priateľmi.

BYT, KTORÝ JE PRIPRAVENÝ NA BÝVANIE. Byt je po rekonštrukcii, takže novému majiteľovi ponúka možnosť nasťahovať sa a vytvoriť si z neho domov bez potreby rozsiahlych stavebných úprav. Dispozícia troch izieb poskytuje dostatok priestoru pre rodinné bývanie, pričom jednotlivé miestnosti

je možné využiť podľa potrieb nového majiteľa – ako spálňu, detské izby, pracovňu či obývaciu izbu. Veľkým benefitom je aj praktická špajza, ktorá poskytuje ďalší úložný priestor a pomôže udržať domácnosť prehľadnú a organizovanú. K bytu zároveň patrí pivnica, takže o úložný priestor určite nebude núdza.

7 m² LODŽIA – PRIESTOR, KTORÝ SI ZAMILUJETE. Lodžia s výmerou 7 m² patrí medzi výrazné prednosti tejto nehnuteľnosti. Je dostatočne priestranná na pohodlné posedenie a môže sa stať vaším malým súkromným miestom na oddych. Predstavte si letné ráno s kávou, večerné posedenie pri západe slnka alebo jednoducho chvíľu pokoja po náročnom dni.

HLAVNÉ BENEFITY:

- 3-izbový byt 74 m²
- 7 m² priestranná lodžia
- kompletná rekonštrukcia
- špajza
- pivnica
- dispozícia vhodný pre rodinu, pár aj ako investičná nehnuteľnosť

MOLDAVA NAD BODVOU. Byt sa nachádza v Moldave nad Bodvou, ulica Severná. V meste s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou služieb, obchodov, škôl, zdravotnej starostlivosti a ďalších možností každodenného života, len pár kilometrov od Košíc.

Ak hľadáte priestranný, prerobený byt s veľkou lodžiou, ktorý ponúka pohodlie, praktickosť a dostatok úložného priestoru, táto ponuka určite stojí za pozornosť.

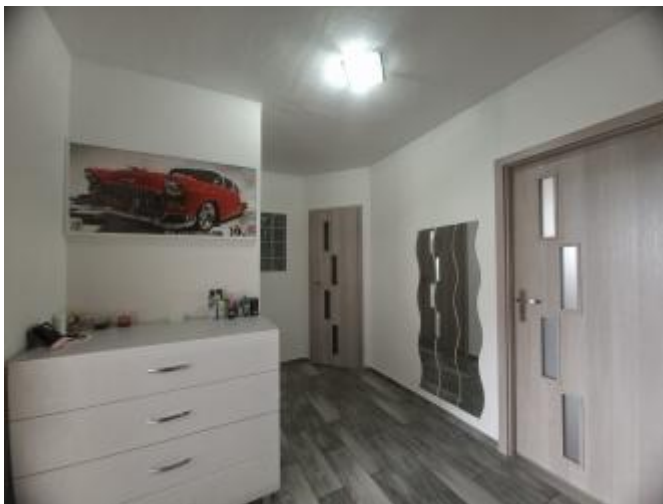
CENA: 155 000 €

Máte záujem o viac informácií alebo si chcete byt osobne pozrieť?

Kontaktujte nás na tel.čísle: 0915 427 159

Samozrejmosťou je kompletný servis: právne služby, hypotekárne poradenstvo aj pomoc s celým procesom kúpy.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Janka Galajdová

+421915427159

jankagalajdova@yahoo.com

