

Zariadená drevenica pod Malou Fatrou



220 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Dolný Kubín
Obec:	Párnica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	384 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	rovina	Rok poslednej	2012
Teritórium:	Intravilán	rekonštrukcie:	
Úžitková plocha:	138.6 m ²	Počet poschodí od	1
Zastavaná plocha:	127.5 m ²	prízemia vyššie:	
Skladová plocha:	26.6 m ²	Celková plocha:	160 m ²
Stav:	úplne prerobený	Terasa plocha:	30.2 m ²
Počet izieb:	3	Počet terás:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Počet vonkajších	1
Energetická náročnosť	Klasické materiály	parkovacích miest:	
budovy:		Orientácia:	Juh, Juhovýchod
Typ budovy:	drevo	Vykurovanie - lokálne:	áno
		Internet:	áno
		Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Drevenica prešla v roku 2012 kompletnou rekonštrukciou a predáva sa zariadená.

Má úžitkovú plochu 138,6 m² a stojí na rovinatom pozemku s výmerou 384 m².

K jej príjemnej atmosfére patrí krb, priestranná terasa s rozlohou 30 m² a výhľad na okolité kopce.

K dispozícii je:

verejný vodovod a kanalizácia,

vykurovanie krbom s teplovzdušnými rozvodmi a elektrickými konvektormi,

prístrešok pre auto,

internet a káblová televízia.

V obci nájdete potraviny, škôlku, zdravotné stredisko, zubára, lekára aj vlakové a autobusové spojenie.

Dolný Kubín je vzdialený približne 8 minút, Martin a Ružomberok asi 25 minút.

V okolí sú turistické a cyklistické trasy, Kubínska hoľa, Rozsutec, Šíp aj Párnické jazerá.

Ak hľadáte miesto, kde môžete bývať, oddychovať a tráviť čas v prírode, prídte sa pozrieť osobne. Drevenica je pripravená na nového majiteľa.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Eva Ustaníková Pilátiková
+421948401771
prosmartfinance@gmail.com

