

3-IZBOVÝ BYT S LOGGIOU NA PREDAJ, OKRUŽNÁ ULICA ROŽŇAVA



118 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Okružná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	70.38 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	70.38 m ²	Celková plocha:	70.38 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS !

Vo výhradnom zastúpení Vám ponúkame na predaj 3-izbový byt s loggiou vo vyhľadávanej časti sídliska JUH, na Okružnej ulici v Rožňave. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, nákupné možnosti, pošta, lekár, lekáreň, reštaurácia, cukráreň, detské ihriská.

Samotný byt s rozlohou 70,38m², priestrannou loggiou a orientáciou VZ je situovaný na 3/8 poschodí s výťahom, je svetlý, po celý deň presvetlený. Pozostáva z priestrannej predsiene, troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety. Samozrejmosťou je pivnica v suteréne bytového domu.

V byte boli menené plastové okná, podlahy dlažba, plávajúce. Kúpou je voľný od 1.11.2026. Bezproblémoví susedia, bezproblémové parkovanie.

Vyhľadávaná lokalita sídliska, kompletná občianska vybavenosť, prípadne vysnívaná rekonštrukcia sú benefity pre túto nehnuteľnosť.

A Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na t.č. 0905391029, cees.gabriela@gmail.com

Cena. 118.000€

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

