

NA PREDAJ! Štýlový 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii



89 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Hviezdoslavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	55 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	55 m ²	Poschodie:	1
Stav:	úplne prerobeny	Celková plocha:	55 m ²
Počet izieb:	3	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

CBF-REALITY, Vám ponúka exkluzívne na predaj vkusne zrekonštruovaný 3-izbový byt s výmerou 55 m², situovaný na 1. poschodí bytového domu na obľúbenej Hviezdoslavovej ulici. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2020, pri ktorej bol kladený dôraz na kvalitné materiály, moderný dizajn a komfort každodenného bývania.

O príjemnú atmosféru počas celého roka sa postará podlahové kúrenie, klimatizácia aj krb, ktorý dodáva interiéru jedinečné teplo domova.

Praktická dispozícia ponúka dostatok priestoru pre jednotlivca, pár aj mladú rodinu.

K bytu patria až 2 pivnice, ktoré zabezpečia dostatok úložného priestoru pre sezónne veci, športové vybavenie či bicykle.

Byt je orientovaný na sever, východ a západ, vďaka čomu je interiér príjemne presvetlený počas

rôznych častí dňa. Byt síce nedisponuje balkónom, no jeho technický stav, moderné vybavenie a výborná lokalita sú benefitmi, ktoré túto skutočnosť viac než vyvažujú.

Základné informácie:

- 3-izbový byt
- výmera: 55 m²
- 1 poschodie
- kompletná rekonštrukcia (2020)
- podlahové kúrenie
- klimatizácia
- krb
- 2 pivnice
- orientácia: sever - východ - západ
- Hviezdoslavova ulica

Cena: 89 000 €

Ak hľadáte moderné bývanie s výbornou dispozíciou, nízkou potrebou ďalších investícií a príjemnou atmosférou, tento byt je pripravený stať sa vaším novým domovom. Radi vám ho predstavíme na osobnej obhliadke.

Tel. kontakt: 0915 427 159

Samozrejmosťou je kompletný servis: právne služby, hypotekárne poradenstvo aj pomoc s celým procesom kúpy.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Janka Galajdová

+421915427159

jankagalajdova@yahoo.com

