

Priestor pre obchod, služby či kancelárie | 120 m² | Poprad - Veľká



900 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	korporácia	Rok poslednej rekonštrukcie:	2009
Úžitková plocha:	120 m ²	Rok kolaudácie:	1993
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	Prízemie
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame vám jedinečnú príležitosť prenájmu výnimočného nebytového priestoru, ktorý sa nachádza v prestížnej lokalite Popradu - časť Veľká. Tento priestor je ideálnym miestom pre rozvoj vášho podnikania, nech už máte akékoľvek plány.

Vlastnosti priestoru:

- **Priestranných 120 m²** - Celé prízemie administratívnej budovy je vám k dispozícii, ponúkajúc dostatok priestoru na realizáciu vašich podnikateľských ambícií. Dispozične pozostáva z jednej veľkej miestnosti, bez predelenia čo ho robí ideálnym pre rôzne typy podnikania - od predajní cez služby až po kancelárie.
- **Dvojitý vchod priamo z ulice** - Tento priestor disponuje dvomi vchodmi, čo zabezpečuje jednoduchý prístup pre zákazníkov z ulice a umožňuje efektívne využitie priestoru. Vysoká viditeľnosť a ľahká dostupnosť sú kľúčové pre úspešné podnikanie.
- **Stratégická poloha** - Atraktívna lokalita s vynikajúcou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. Okolie budovy je obklopené rodinnými domami, penziónmi, kaviarňami a ďalšími prevádzkami, čo zaručuje stabilný prísun návštevníkov a potenciálnych zákazníkov.

Ideálny pre:

- *Obchodné prevádzky - Založte si butik, špecializovanú predajňu alebo showroom v lukratívnej oblasti s vysokým prechodom ľudí.*
- *Služby - Vytvorte si vlastné štúdio, salón či poskytnite profesionálne služby, kde oceníte veľkosť priestoru a výbornú dostupnosť.*
- *Kancelárske priestory - Pre tých, ktorí hľadajú reprezentatívne a strategicky umiestnené kancelárie, ponúkame ideálne riešenie.*

Priestor je voľný ihneď, pripravený na okamžité využitie. Nezmeškajte túto príležitosť a zabezpečte si miesto pre vaše podnikanie v Poprade.

Cena:

Mesačný nájom: 900 € + energie s DPH.

Depozit: vo výške dvoch mesačných nájmov

Dohodnite si obhliadku:

Barbora Bělohlávková

0904 945 687

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Barbora Bělohávková

Telefón:

+421904945687

E-mail:

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com

