CBF REALITY | CENTRUM BÝVANIA A FINANCOVANIA

Na predaj chatársky raj pod Hrušovským nebom



58 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Hrušov*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*tehla*
Plocha pozemku:	*870 m^2*	*Balkón:*	*áno*
Typ zeme:	*svahovitá*	*Terasa:*	*áno*
Teritórium:	*Extravilán*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*57 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*44 m^2*	*Sklad:*	*áno*
Podlahová plocha:	*57 m^2*	*Celková plocha:*	*870 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF-REALITY, Vám ponúka exkluzívne na predaj murovanú chatku s viničnou záhradou. Ak hľadáte miesto, kde si oddýchnete od ruchu mesta, vychutnáte si pohár vína pod hviezdami a rána vás budú vítať spevom vtákov, tak toto je to pravé miesto pre vás.

V malebnej obci Hrušov na vás čaká útulná viničná záhrada s murovanou chatkou, ktorá ponúka pokoj, súkromie a čaro vidieckeho života.

Murovaná dvojpodlažná chatka, podpivničená s podkrovím (6 × 6 m)

Dispozícia:

- *vstupná chodba*
- *technická miestnosť*

- *praktická špajza*
- *menšia izba*
- *kuchynka prepojená s obývacou časťou a krbom, ktorý vytvára príjemnú atmosféru počas celého roka*
- *na poschodí sa nachádza priestranná izba s úložným priestorom a balkónom*
- *podkrovný priestor*
- *pivnica*

Vybavenie:

- *elektrina v chatke*
- *lokálne vykurovanie krb*
- *škridlová strecha*
- *suché WC na pozemku*
- *Pozemok o výmere 870 m²*
- *vinič*ná záhrada, ovocné stromy*
- *prístrešok*

Toto miesto má jedinečnú atmosféru. Je stvorené pre ľudí, ktorí túžia po pokoji, vôni dreva z krbu, vlastnej úrode a chvíľach, keď sa čas na okamih zastaví.

Cena: 58. 000 €

Ak vás láka predstava vlastného kúsku raja v srdci Gemera, neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si obhliadku. Možno práve tu nájdete miesto, kam sa budete vždy radi vracať.

Tel. kontakt: 0915 427159









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Janka Galajdová***
Telefón: ***+421915427159***
E-mail: ***jankagalajdova@yahoo.com***