

Na predaj Chalupárska oáza v Drnave- 2stavby, slnečný pozemok



42 000 €

| | |
|------------------|--------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Rožňava |
| Obec: | Drnava |
| Ulica: | Drnava |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Vidiecky dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|-----------------------------------|-----|
| Status: | aktívne | Orientácia: | juh |
| Vlastníctvo: | osobné | Inžinierske siete: | áno |
| Plocha pozemku: | 821 m ² | Voda: | áno |
| Typ zeme: | rovina | Elektrika: | áno |
| Teritórium: | Intravilán | Kanalizácia: | áno |
| Úžitková plocha: | 175 m ² | Voda - na pozemku - studňa: | áno |
| Zastavaná plocha: | 43 m ² | Elektrika - na pozemku: | áno |
| Stav: | pôvodný stav | Kanalizácia - na pozemku - žumpa: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF - Reality ponúka na predaj jedinečnú nehnuteľnosť v srdci obce Drnava, ktorá je ako stvorená pre milovníkov chaluparčenia, pokoja a návratu k tradíciám. Na slnečnom, južne orientovanom pozemku o výmere 821 m² nájdete dva domčeky, ktoré ponúkajú ideálny základ na vytvorenie štýlovej chalupy s neopakovateľnou atmosférou.

Miesto dýcha históriou a poskytuje priestor na realizáciu vašich predstáv - či už túžite po víkendovom útočisku, alebo útulnom vidieckom bývaní.

Dom č. 1 (43 m²) Menší, obývatelný domček s potenciálom okamžitého využitia. Pozostáva z kuchyne, izby, kúpeľne s toaletou a špajze. Veľkým bonusom je možnosť vytvorenia podkrovnej izby s balkónom - ideálne miesto na rannú kávu s výhľadom. Čiastočné podpivničenie ponúka ďalší úložný priestor.

Dom č. 2 (132 m²) Pôvodná stavba s autentickým charakterom, pripravená na kompletnú rekonštrukciu. Vytvorte si tu veľkorysú chalupu v dobovom štýle alebo spojte tradičné prvky s moderným komfortom.

Pozemok a okolie

Rovinatý pozemok s dvoma menšími terasami, studňou, drevárňou a altánkom je ideálny na oddych, záhradkárčenie či letné večery s rodinou.

Okolie ponúka nádhernú prírodu, turistiku, cyklotrasy a pokoj, ktorý dnes čoraz viac hľadáme. Slniečny pozemok s krásnym výhľadom ideálne na chalupu alebo víkendové úniky z mesta. Možnosť vytvoriť autentické vidiecke bývanie tiché prostredie s bezproblémovými susedmi. V. ýborná dostupnosť - len 11 km od Rožňavy.

Ak snívate o mieste, kde zastane čas, kde si večer zakúrite v peci a ráno vás zobudí spev vtákov, táto nehnuteľnosť čaká práve na vás.

Cena: 42.000€

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

tel. kontakt: 0915 427159

Samozrejmosťou je kompletný servis: právne služby, hypotekárne poradenstvo aj pomoc s celým procesom kúpy.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Janka Galajdová
+421915427159
jankagalajdova@yahoo.com

