Na predaj Chalupárska oáza v Drnave- 2stavby,slnečný pozemok



42 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Drnava*
Ulica:	*Drnava*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Vidiecky dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*821 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*175 m^2*
Zastavaná plocha:	*43 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*

Orientácia:	*Juh*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF – Reality ponúka na predaj jedinečnú nehnuteľnosť v srdci obce Drnava, ktorá je ako stvorená pre milovníkov chaluparčenia, pokoja a návratu k tradíciám. Na slnečnom, južne orientovanom pozemku o výmere 821 m² nájdete dva domčeky, ktoré ponúkajú ideálny základ na vytvorenie štýlovej chalupy s neopakovateľnou atmosférou.

Miesto dýcha históriou a poskytuje priestor na realizáciu vašich predstáv – či už túžite po víkendovom útočisku, alebo útulnom vidieckom bývaní.

***Dom č. 1** (43 m²) Menší, obývateľný domček s potenciálom okamžitého využitia. Pozostáva z kuchyne, izby, kúpeľne s toaletou a špajze. Veľkým bonusom je možnosť vytvorenia podkrovnej izby s balkónom – ideálne miesto na rannú kávu s výhľadom. Čiastočné podpivničenie ponúka ďalší úložný priestor.*

Dom č. 2 *(132 m²) Pôvodná stavba s autentickým charakterom, pripravená na kompletnú rekonštrukciu. Vytvorte si tu veľkorysú chalupu v dobovom štýle alebo spojte tradičné prvky s moderným komfortom.*

Pozemok a okolie

Rovinatý pozemok s dvoma menšími terasami, studňou, drevárňou a altánkom je ideálny na oddych, záhradkárčenie či letné večery s rodinou.

Okolie ponúka nádhernú prírodu, turistiku, cyklotrasy a pokoj, ktorý dnes čoraz viac hľadáme. Slnečný pozemok s krásnym výhľadom ideálne na chalupu alebo víkendové úniky z mesta. Možnosť vytvoriť autentické vidiecke bývanie tiché prostredie s bezproblémovými susedmi. V.výborná dostupnosť – len 11 km od Rožňavy.

Ak snívate o mieste, kde zastane čas, kde si večer zakúrite v peci a ráno vás zobudí spev vtákov, táto nehnuteľnosť čaká práve na vás.

Cena: 42.000€

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

tel. kontakt: 0915 427159

Samozrejmosťou je kompletný servis: právne služby, hypotekárne poradenstvo aj pomoc s celým procesom kúpy.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Janka Galajdová***
Telefón: ***+421915427159***
E-mail: ***jankagalajdova@yahoo.com***