

## KRÁSNY 3-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM NA PREDAJ

118 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Rožňava
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	65 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	65 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kompletne zrekonštruovaný byt v moderných, nadčasových farbách môže byť práve Váš.

Ponúkame na predaj 3-izbový byt s balkónom, ktorý vonia novotou po kompletnej rekonštrukcii. Rekonštrukcia bola zrealizovaná v tomto roku, zahŕňa výmenu elektrických rozvodov, rozvodov vody, murované hygienické jadro s vaňou, samostatná toaleta, interiérové dvere, vchodové bezpečnostné dvere. Predáva sa bez kuchynskej linky, ktorú si môžete navrhnuť podľa seba.

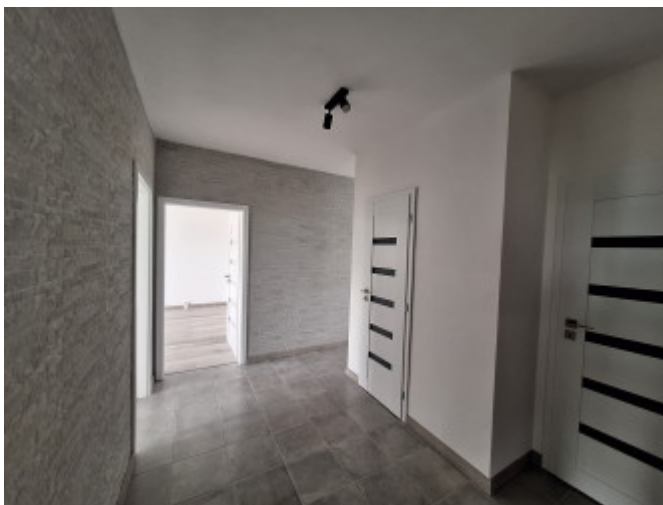
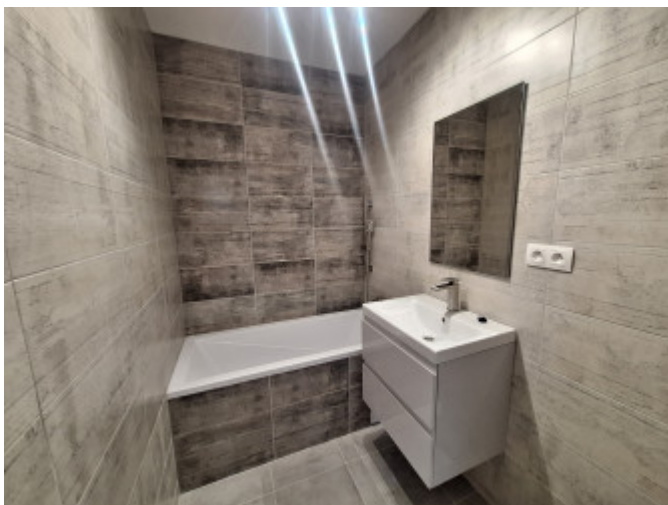
Samotný byt je pekne presvetlený, orientáciu má VZ, ladí v neutrálnych farbách, čo dodá priestor v priestore. Náchádza sa na 5 poschodí, k dispozícii je nový moderný výťah, bytový dom je zateplený, bezproblémoví susedia, k dispozícii pivnica v suteréne bytového domu. Vhodný je pre rodinu s deťmi, jednotlivca ale aj ako investičný.

V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, pošta, nákupné možnosti, lekár, lekáreň, cukráreň, reštaurácia, detské ihriská.

Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na t.č. 0905391029, prípadne e-mailom [cees.gabriela@gmail.com](mailto:cees.gabriela@gmail.com)

Cena: 118.000€

*Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:  
Telefón:  
E-mail:*

**Gabriela Csobádiová  
+421 905 391 029  
cees.gabriela@gmail.com**

