



Príležitosť vytvoriť obľúbené miesto pre spoločenské akcie vo Svite



1 000 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Svit
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Reštauračné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	250 m <sup>2</sup>	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	250 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na druhom poschodí budovy Pohostinstva Baba na ulici P. Jilemnického vo Svite sa nachádza nebytový priestor s rozlohou 250 m<sup>2</sup>, ktorý svojou dispozíciou a vybavením ponúka ideálne podmienky na organizáciu osláv, krstín, karov, firemných večierkov, teambuildingov, prednášok či iných spoločenských podujatí.

Vo Svite aj v okolí je veľký dopyt po priestoroch na podobné spoločenské akcie, takže ide o skvelú príležitosť pre nájomcu, ktorý hľadá reprezentatívny a priestranný priestor na kultivované spoločenské alebo eventové využitie.

Dispozícia a vybavenie:

- barový pult
- sedenie pre hostí
- zázemie pre personál (toaleta, výlevka)
- dámske toalety: 2 samostatné WC + 2 umývadlá
- pánske toalety: 2 samostatné WC + 4 pisoáre + 2 umývadlá

Priestor je možné rekonštruovať alebo prispôbiť podľa charakteru plánovaných podujatí – napríklad na spoločenskú sálu, menšie eventové centrum či komunitný priestor.

**Lokalita:**

Budova sa nachádza v časti mesta s výbornou dostupnosťou a stálym pohybom ľudí - v blízkosti bytových domov a cyklochodníka. Poloha ponúka výborný predpoklad pre stabilnú klientelu a úspešné fungovanie prevádzky.

**Podmienky nájmu:**

- nájomné: 1 000 € / mesiac bez DPH + energie
- 2-mesačný depozit

**Dohodnite si obhliadku:**

Barbora Bělohlávková

0904 945 687

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Barbora Bělohlávková**

**+421904945687**

**belohlavkova.bbrealstate@gmail.com**

