



### Na prenájom - Výrobná hala s vykurovaním- Brzotín-Bak



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Brzotín
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Výrobné zariadenie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

#### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	522 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	korporácia	Skladová plocha:	522 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	1000 m <sup>2</sup>	Stav:	novostavba
Zastavaná plocha:	1000 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	1000 m <sup>2</sup>

#### POPIS NEHNUTELNOSTI

CBF-REALITY Vám ponúka na prenájom výrobnú / skladovaciu halu, situovanú v etablovanom priemyselnom parku. Areál je vhodný pre podnikateľské subjekty hľadajúce funkčné zázemie, flexibilitu využitia a dobrú dostupnosť.

Priestory sú variabilné, umožňujú prispôsobenie podľa potrieb nájomcu a sú vhodné pre administratívu, logistiku, ľahkú výrobu aj skladovanie. Výhodou je uzavretý areál, bezproblémový prístup pre osobnú aj nákladnú dopravu a možnosť dlhodobej spolupráce v stabilnom podnikateľskom prostredí.

#### Dispozícia a rozmery:

- **Dispozícia:** priestor v rozmeroch dĺžka 30 m x šírka 17 m, výška priestoru 8,3 m celková plocha 522 m<sup>2</sup>
- **Vstup do objektu :** široká garážová sekčná brána
- **Sociálne zázemie:** v objekte
- **Výhody:** prispôsobiteľný priestor, vykurovaná hala, vysoká svetlá výška

#### Exteriér a Parkovanie:

- **Parkovanie:** v objekte sa nachádzajú plochy vyhradené pre parkovanie
- **Dostupnosť:** 700 m od hlavého ťahu Košice - Bratislava nákladným vozidlom, osobným vozidlom, 350 m vlaková stanica

**Vhodné využitie:**

- **Logistické**
- **Kuriérske centrá**
- **Výrobné prevádzky**

**CENA: Dohodou**

V prípade záujmu o viac informácií a obhliadku, nás prosím kontaktujte.

**Tel. kontakt: 0915 427 159**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Janka Galajdová**  
**+421915427159**  
**jankagalajdova@yahoo.com**

