

## PRENÁJOM Veľkorysý 4-izbový byt 135 m<sup>2</sup> v TOP lokalite Poprad



1 190 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	135 m <sup>2</sup>	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	141 m <sup>2</sup>	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	3
Počet izieb:	4	Celková plocha:	141 m <sup>2</sup>
Typ budovy:	tehla	Plocha balkóna:	6 m <sup>2</sup>
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet balkónov:	2

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nie každý byt dokáže ponúknuť pocit priestoru rodinného domu v spojení s komfortom mestského bývania.

Tento 135 m<sup>2</sup> veľký, kompletne zariadený 4-izbový byt na Dostojevského ulici patrí medzi nehnuteľnosti, ktoré zaujmú hneď po vstupe - svojou veľkosťou, atmosférou a vybavením.

Čo robí tento byt výnimočným:

- Veľkorysá rozloha 135 m<sup>2</sup> - svetlý, vzdušný priestor, v ktorom sa budete cítiť skutočne pohodlne
- Dva balkóny (2 m<sup>2</sup> a 4 m<sup>2</sup>) - ideálne na rannú kávu či tiché večery
- Dve kúpeľne - prvá kúpeľňa s rohovou vaňou je ako stvorená na relax, druhá je prakticky riešená so sprchovým kútom
- Komora v kuchyni, tri vstavané skrine a bio krb pre útulnú atmosféru domova
- Byt je navyše orientovaný na tri svetové strany, čo zaručuje prirodzené svetlo počas celého dňa

*Lokalita, ktorú si zamilujete*

*Dostojevského ulica patrí medzi najobľúbenejšie adresy v Poprade – pokojná, bezpečná a pritom len pár minút chôdze od centra.*

*V okolí nájdete všetko, čo potrebujete – obchody, reštaurácie, kaviareň, poštu, MHD, školu, škôlku – kompletnú občiansku vybavenosť.*

*Podmienky prenájmu*

• Mesačný nájom: 1 190 €

*(v cene teplo a voda – elektrina a plyn sa platia samostatne)*

• Depozit vo výške dvoch mesačných nájmov

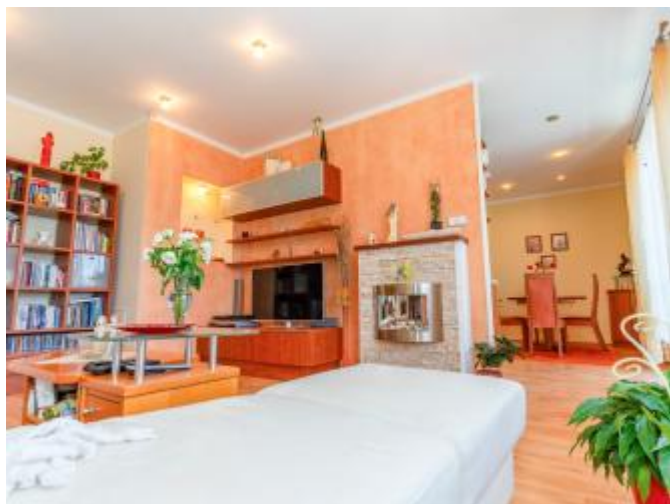
*Miesto, kde kvalita hovorí sama za seba*

*Ak hľadáte bývanie, ktoré má úroveň, prídte sa pozrieť osobne – rada vám ho ukážem.*

Barbora Bělohlávková

0904 945 687

[belohlavkova.bbrealstate@gmail.com](mailto:belohlavkova.bbrealstate@gmail.com)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Barbora Bělohlávková**

Telefón:

**+421904945687**

E-mail:

**[belohlavkova.bbrealstate@gmail.com](mailto:belohlavkova.bbrealstate@gmail.com)**

*il.com*

