CBF REALITY | CENTRUM BÝVANIA A FINANCOVANIA

Znížená cena! 3- IZBOVÝ BYT - ZLATÁ ULICA, VARGOVÉ POLE



85 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Rožňava*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*tehla*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*61 m^2*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*61 m^2*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*1*
Podlahová plocha:	*61 m^2*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Poschodie:*	*1*
Počet izieb:	*3*	*Celková plocha:*	*61 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF-REALITY exkluzívne ponúka na predaj príjemný 3-izbový byt na ulici Zlatá v Rožňave.

Byt s výmerou 61 m² predstavuje ideálnu kombináciu pohodlného bývania a skvelej investičnej príležitosti. Prešiel rekonštrukciou, v rámci ktorej bola realizovaná výmena elektroinštalácie, plynových rozvodov a nové stierky, čo zabezpečuje pevný základ pre moderné bývanie. Veľkou výhodou je murované jadro, ktoré umožňuje budúcemu majiteľovi upraviť si interiér presne podľa vlastných predstáv. V kúpeľni sa nachádza podlahové kúrenie, ktoré prináša vyšší komfort a príjemnú atmosféru najmä v zimných mesiacoch. Kúrenie je riešené gamatkami.

Dispozične byt ponúka prakticky riešený priestor s dostatkom denného svetla, ktorý pôsobí vzdušne a útulne zároveň. Lokalita patrí medzi obľúbené časti mesta, s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú bývanie s potenciálom dotvoriť si ho podľa vlastného štýlu alebo ako výhodnú investíciu.

Cena: 85.000 €

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si obhliadku – tento byt má skutočný potenciál stať sa vaším novým domovom.

Tel. kontakt: 0915 427 159

Samozrejmosťou je kompletný servis: právne služby, hypotekárne poradenstvo aj pomoc s celým procesom kúpy.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Janka Galajdová***
Telefón: ***+421915427159***
E-mail: ***jankagalajdova@yahoo.com***