CBF REALITY | CENTRUM BÝVANIA A FINANCOVANIA

Lipovník - rodinný dom na predaj



68 000 €
dohodou

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Lipovník*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Garáž:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1264 m^2*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*150 m^2*	*Celková plocha:*	*1264 m^2*
Zastavaná plocha:	*539 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

So súhlasom majiteľa Vám exkluzívne ponúkame na predaj rodinný dom v obci Lipovník okr. Rožňava . Rodinný dom je v pôvodnom stave , vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv s možnosťou podkrovného bývania , ideálnym miestom pre chalupárčenie , ale aj výbornou investičnou príležitosťou . Dom sa nachádza na slnečnom pozemku v tichej lokalite obce ,má menšiu pivnicu , 3 izby , kuchyňu , špajzu, drevené okná, drevené podlahy . Vedľa domu je dielňa a menšia miestnosť ktorá môže slúžiť aj ako letná kuchyňa . Kúrenie je riešené kachlami , ohrev teplej vody bojlerom . Na pozemku je vlastná studňa a je napojený aj na verejný vodovod. Na dvore sa nachádza jedna väčšia a menšia garáž , dreváreň a viacero hospodárskych budov . Záhrada za rodinným domom s ovocnými stromami 606 m2 s vlastnou prístupovou cestou a bránou môže byť využitá ako samostatná stavebná parcela .

Cena nehnuteľnosti 68 000 v prípade vážného záujmu dohoda možná . Zabezpečujeme kompletný hypotekárny a právny servis ktorý je zárukou bezproblémovej transakcie pri kúpe .






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Veronika Šimková***
Telefón: ***+421948132472***
E-mail: ***veronika.simkova765@gmail.com***