



## Na predaj výnimočný svahovitý pozemok v lokalite pod lesom

### Dohodou



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Iný pozemok vhodný na výstavbu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Extravilán
Plocha pozemku:	27000 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	27000 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF- REALITY Vám ponúka na predaj lukratívny svahovitý pozemok v atraktívnej a vyhladáwanej lokalite pod lesom o celkovej výmere 27000 m<sup>2</sup>.

Pozemok je svojou polohou, rozlohou a charakterom ideálny pre developerský projekt- výstavbu rodinných domov, rezidenčnej zóny, prípadne iných exkluzívnych objektov. lokalita poskytuje kombináciu pokoja, prírody a zároveň dostupnosti mesta, čo zvyšuje dopyt aj budúcu hodnotu investície.

Hlavné investičné výhody:

- veľkorysá výmera 27 000 m<sup>2</sup>
- lukratívna poloha pod lesom
- svahovitý terén vhodný pre terasovú výstavbu
- atraktívna rezidenčná lokalita s rastúcim dopytom
- potenciál výrazného zhodnotenia investície

Pozemok predstavuje zaujímavú príležitosť pre developerov, investorov aj súkromných stavebníkov, ktorí hľadajú projekt s dlhodobou perspektívou.

CENA: DOHODOU

Bližšie informácie, cenové podmienky a možnosti rozdelenia pozemku na vyžiadanie.

tel. č. **0915427159**

Ponúkame Vám prvotiedny klientský servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Janka Galajdová**  
**+421915427159**  
**[jankagalajdova@yahoo.com](mailto:jankagalajdova@yahoo.com)**

