



### Na predaj 3-izbový byt v tichej lokalite v Rožňave



83 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

#### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	55 m <sup>2</sup>	Rok poslednej rekonštrukcie:	2010
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobeny	Celková plocha:	55 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	3	Orientácia:	juhovýchod
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

#### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF-REALITY Vám ponúka na predaj 3-izbový byt s rozumnou dispozíciou o výmere 55 m<sup>2</sup>, na Šafarikovej ulici v tichej lokalite mesta, vás môže príjemne prekvapiť.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou v roku 2010- kúpeľňa, má menené stupačky, plastové okná, kombinácia dlažby a plávajúcej podlahy, vďaka čomu pôsobí čisto a udržiavane. Orientácia východ-juh zabezpečuje dostatok denného svetla a príjemnú atmosféru počas celého dňa.

Bonusy, ktoré potešia:

- pivnica hneď vedľa bytu
- praktická dispozícia vhodná pre pár, rodinu aj ako investícia.

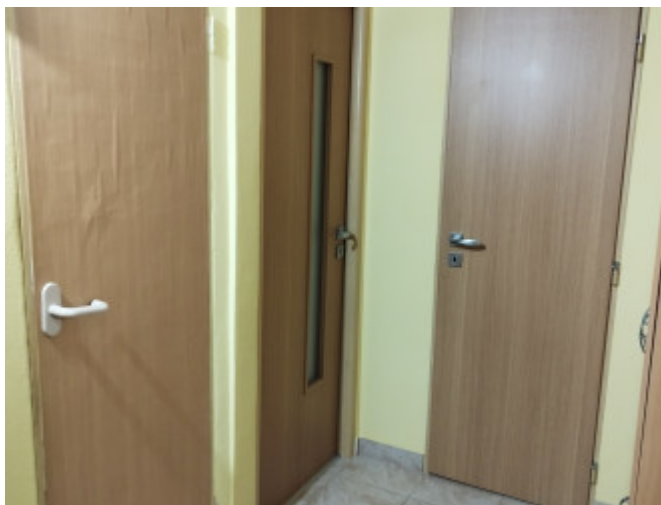
*Byt nemá balkón, no vynahrádza to funkčnosťou, svetlom a úložným priestorom.*

*Ak hľadáte bývanie, ktoré má potenciál a príjemnú energiu, tento byt si zaslúži vašu pozornosť.*

**CENA: 83.000€**

*Neváhajte a dohodnite si obhliadku na tel. č. 0915 427159*

*Ponúkame Vám profesionálny klientský servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

**Maklér:**

**Telefón:**

**E-mail:**

**Janka Galajdová**

**+421915427159**

**[jankagalajdova@yahoo.com](mailto:jankagalajdova@yahoo.com)**

