



**CBF**  
REALITY

CENTRUM  
BÝVANIA A  
FINANCOVANIA

## ZNÍŽENÉ ! 3-IZBOVÝ BYT NA PREDAJ



94 000 €

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Rožňava      |
| Obec:            | Rožňava      |
| Ulica:           | Kyjevská     |
| Druh:            | Byty         |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt |
| Typ:             | Predaj       |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |                     |
|------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Status:          | aktívne           | Zastavaná plocha: | 65 m <sup>2</sup>   |
| Vlastníctvo:     | spoluvlastníctvo  | Stav:             | čiastočne prerobený |
| Úžitková plocha: | 65 m <sup>2</sup> |                   |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový byt bez balkóna na sídlisku Juh na Kyjevskej ulici, v okolí kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, pošta, nákupné možnosti, detské ihriská, reštaurácia, cukráreň, lekár, lekáreň, množstvo zelene.

Samotný byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s udržiavanými spoločnými priestormi a novým moderným výťahom. Byt je na 2 poschodí, orientáciu má VZ, celý deň je presvetlený. Pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne so sprchovým kútom a samostatnej toalety. Prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ktorú si môžete pozrieť pri osobnej obhliadke. Pre bližšie informácie a termín osobnej obhliadky ma neváhajte kontaktovať na t.č. 0905391029, cees.gabriela@gmail.com

Cena: 94.000 pôvodná: 99.990€

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Gabriela Csobádiová**  
**+421 905 391 029**  
**[cees.gabriela@gmail.com](mailto:cees.gabriela@gmail.com)**

