

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU NA PREDAJ



CENA V RK

| | |
|------------------|--------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Rožňava |
| Obec: | Rožňava |
| Ulica: | Pod Gombášom |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Stav: | novostavba |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet izieb: | 4 |
| Plocha pozemku: | 525 m ² | Celková plocha: | 525 m ² |
| Typ zeme: | rovina | Orientácia: | Juh |
| Úžitková plocha: | 99.2 m ² | Vykurovanie - podlahové: | áno |
| Zastavaná plocha: | 124 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj novostavbu rodinného domu v Rožňave, v časti Gombáš s krásnym výhľadom na SLOVENSKÝ KRAS !

Pre tých, ktorí chcú hneď bývať je táto ponuka ideálna. Vkusne zariadený moderný drevodom v nadčasových tónoch dodá bývaníu vzdušnosť, priestor a nadčasovosť bývania. Bez nutnosti ďalších investícií je k dispozícii aj so zariadením.

Rodinný dom sa rozprestiera na rovinnom pozemku s celkovou rozlohou 525m² , zastavanou 124m² a úžitkovou plochou 99,2m².

Dom je napojený na mestskú vodu i kanalizáciu, elektrinu.

Pozostáva zo 4 obytných miestností. Kuchyňa spojená s obývačkou, spálňa a 2 tinedžerské izby, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatná toaleta, technická miestnosť.

Podlahové kúrenie a ohrev vody je zabezpečený tepelným čerpadlom, strecha je rovná plechová, k

dispozícii vonkajšie žalúzie na diaľkové ovládanie, 6 komorové okná, ktoré znižujú mesačné náklady. Náklady na mesiac činia 120€.

MODERNÉ BÝVANIE ! NADČASOVOSŤ ! VZDUŠNOSŤ ! PRIESTOR PRE BÝVANIE V DOME !

Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na t.č. 0905391029, cees.gabriela@gmail.com

Cena: dohodou

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

