

DVA DOMY, JEDEN POZEMOK - UNIKÁTNA PRÍLEŽITOSŤ- NADABULA



DOHODOU

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	2744 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Dielňa:	áno
Úžitková plocha:	218 m ²	Celková plocha:	2744 m ²
Zastavaná plocha:	274 m ²	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	218 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

CBF-REALITY, Vám ponúka na predaj ojedinelý realitný objekt. Predstavte si miesto, kde sa spája pokoj, priestor a obrovský potencial. V mestskej časti Nadabula uvádzame do ponuky dva rodinné domy hneď vedľa seba, situované na veľkom, slnečnom a priestranom pozemku, ktorý ponúka súkromie aj množstvo príležitostí využitia.

Dom č.1- bývajte hneď, rodinný dom v pôvodnom no plne obývatelnom stave.

- kuchyňa
- 4 priestranné izby
- 2 kúpeľne (jedna po staršej rekonštrukcii)

- všetky inžinierske siete
- ideálny na okamžité bývanie alebo postupnú rekonštrukciu

Dom č.2- vytvorte si ho podľa seba, rodinný dom určený na rekonštrukciu.

- 4 miestnosti
- garáž
- studňa na pozemku
- možnosť napojenia na inžinierske siete
- perfektné ako druhé bývanie, dom pre rodičov, deti, hostí alebo investičný zámer

Záhrada, ktorá dýcha priestorom

Velká, slnečná a rovinatá záhrada ponúka miesto na oddych, záhradkárčenie, bazén, altánok či rozdelenie pozemku podľa potrieb budúceho majiteľa.

Pre koho je táto nehnuteľnosť ideálna?

- pre viacgeneračné bývanie
- pre veľkú rodinu, ktorá chce mať priestor
- pre podnikateľov alebo investorov (prenájom, kombinácia bývania a podnikania)

Lokalita Nadabula ponúka príjemné bývanie dobrou dostupnosťou do centra Rožňavy a zároveň pokoj vidieka.

Takéto spojenie priestoru, flexibility a možností sa objavuje len zriedkavo.

Cena: DOHODOU

Pre bližšie informácie a záujem obhliadky nás kontaktujte : **0915 427159**

Ponúkame Vám prvotriedny klientský servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Janka Galajdová
+421915427159
jankagalajdova@yahoo.com

