



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU NA PREDAJ V ROŽŇAVE !



284 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Pod Gombášom
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	525 m ²	Celková plocha:	525 m ²
Typ zeme:	rovina	Orientácia:	juh
Úžitková plocha:	99.2 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Zastavaná plocha:	124 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj novostavbu rodinného domu v Rožňave, v časti Gombáš s krásnym výhľadom na SLOVENSKÝ KRAS !

Pre tých, ktorí chcú hneď bývať je táto ponuka ideálna. Vkusne zariadený moderný drevodom v nadčasových tónoch dodá bývaniu vzdušnosť, priestor a nadčasovosť bývania. Bez nutnosti ďalších investícií je k dispozícii aj so zariadením.

Rodinný dom sa rozprestiera na rovinnom pozemku s celkovou rozlohou 525m² , zastavanou 124m² a úžitkovou plochou 99,2m².

Dom je napojený na mestskú vodu i kanalizáciu, elektrinu.

Pozostáva zo 4 obytných miestností. Kuchyňa spojená s obývačkou, spálňa a 2 tinedžerské izby, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatná toaleta, technická miestnosť.

Podlahové kúrenie a ohrev vody je zabezpečený tepelným čerpadlom, strecha je rovná plechová, k

dispozícii vonkajšie žalúzie na diaľkové ovládanie, 6 komorové okná, ktoré znižujú mesačné náklady. Náklady na mesiac činia 120€.

MODERNÉ BÝVANIE ! NADČASOVOSŤ ! VZDUŠNOSŤ ! PRIESTOR PRE BÝVANIE V DOME !

Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na t.č. 0905391029, cees.gabriela@gmail.com

Cena: 284 500 €

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

