



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

Exkluzívny prenájom: veľkometrážny 4-izbový byt v obľúbenej lokalite Popradu



1 050 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	135 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	141 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	3
Počet izieb:	4	Celková plocha:	141 m ²
Typ budovy:	tehla	Plocha balkóna:	6 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet balkónov:	2
Balkón:	áno	Počet garáží:	1
Garáž:	áno	Plocha garáže:	16 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nie každý byt dokáže ponúknuť pocit priestoru rodinného domu v spojení s komfortom mestského bývania.

Tento 135 m² veľký, kompletne zariadený 4-izbový byt na Dostojevského ulici patrí medzi nehnuteľnosti, ktoré zaujmú hneď po vstupe - svojou veľkosťou, atmosférou a vybavením.

Čo robí tento byt výnimočným:

- Veľkorysá rozloha 135 m² - svetlý, vzdušný priestor, v ktorom sa budete cítiť skutočne pohodlne
- Dva balkóny (2 m² a 4 m²) - ideálne na rannú kávu či tiché večery
- Dve kúpeľne - prvá kúpeľňa s rohovou vaňou je ako stvorená na relax, druhá je prakticky riešená so sprchovým kútom

- Komora v kuchyni, tri vstavané skrine a bio krb pre útulnú atmosféru domova
- Garáž priamo v bytovom dome je zahrnutá v cene nájmu – komfort, ktorý sa dnes len tak nevidí. K dispozícii sú aj ďalšie parkovacie miesta pre členov rodiny či návštevy
- Byt je navyše orientovaný na tri svetové strany, čo zaručuje prirodzené svetlo počas celého dňa

Lokalita, ktorú si zamilujete

Dostojevského ulica patrí medzi najobľúbenejšie adresy v Poprade – pokojná, bezpečná a pritom len pár minút chôdze od centra.

V okolí nájdete všetko, čo potrebujete – obchody, reštaurácie, kaviareň, poštu, MHD, školu, škôlku - kompletnú občiansku vybavenosť.

Podmienky prenájmu

- Mesačný nájom: 1 050 €
- (v cene garáž, teplo a voda - elektrina a plyn sa platia samostatne)*
- Depozit vo výške dvoch mesačných nájmov

Miesto, kde kvalita hovorí sama za seba

Ak hľadáte bývanie, ktoré má úroveň, prídite sa pozrieť osobne – rád vám ho ukážem.

Barbora Bělohávková

0904 945 687

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Barbora Bělohlávková

Telefón:

+421904945687

E-mail:

belohlavkova.bbrealestate@gmail.com

