



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

OBJEKT V CENTRE MESTA ROŽŇAVA NA PREDAJ !



240 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Rožňava
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	486 m ²
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	388 m ²	Celková plocha:	565 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AK SA TÚŽITE VENOVAŤ PODNIKATEĽSKÝM AKTIVITÁM PRIAMO V CENTRE MESTA, PONUKA JE IDEÁLNA MOŽNO PRÁVE PRE VÁS !

Ponúkame Vám na predaj, prípadne prenájom podnikateľský objekt v tej najlepšej z lokalít mesta Rožňava. Nachádza sa len na skok do samotného centra, v blízkosti kompletná občianska vybavenosť a veľké parkovanie.

Nehnutelnosť sa nachádza na pozemku s celkovou rozlohou 565m². K dispozícii sú všetky inžinierske siete - električka, aj 380V, mestská voda, mestská kanalizácia, kúrenie plynové kondenzačným kotlom, ktorý slúži aj na ohrev vody. Strecha je sedlová, strečná krytina Bramac, príp. pozinkovaný plech, okná plastové, drevené, podlahy keramická dlažba, betón.

Momentálne sa nehnuteľnosť využíva ako autoopravovňa. K dispozícii je samostatné kancelária, 2 veľké vykurovacie pracovné haly, skladové priestory, kotolňa s novým plynovým kotlom, samostatná toaleta, umývarka.

Výborná dostupnosť priamo z ulice cez ocelovú a čiastočne presklennú bránu.

Veľké množstvo nápadov v podnikaní môžete využiť práve TU ! Fantázii sa medze nekladú, ak Vás

ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na t.č. 0905391029, prípadne e-mailom cees.gabriela@gmail.com, rada Vás prevediem nehnuteľnosťou.

Cena: 240.000€, prenájom: dohodou

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

