



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

Podnikajte vo veľkom – 120m² priestoru na prenájom v Poprade



660 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Oravská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej	2009
Vlastníctvo:	korporácia	rekonštrukcie:	
Úžitková plocha:	120 m ²	Rok kolaudácie:	1993
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	Prízemie
		Celková plocha:	120 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám jedinečnú príležitosť prenájmu výnimočného nebytového priestoru, ktorý sa nachádza v prestížnej lokalite Popradu – časť Veľká. Tento priestor je ideálnym miestom pre rozvoj vášho podnikania, nech už máte akékoľvek plány.

Vlastnosti priestoru:

- *Priestranných 120 m² – Celé prízemie administratívnej budovy je vám k dispozícii, ponúkajúc dostatok priestoru na realizáciu vašich podnikateľských ambícií. Dispozične pozostáva z jednej veľkej miestnosti, bez predelenia čo ho robí ideálnym pre rôzne typy podnikania – od predajní cez služby až po kancelárie.*
- *Dvojitý vchod priamo z ulice – Tento priestor disponuje dvomi vchodmi, čo zabezpečuje jednoduchý prístup pre zákazníkov z ulice a umožňuje efektívne využitie priestoru. Vysoká viditeľnosť a ľahká dostupnosť sú kľúčové pre úspešné podnikanie.*
- *Stratégická poloha - Atraktívna lokalita s vynikajúcou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. Okolie budovy je obklopené rodinnými domami, penziónmi, kaviarňami a ďalšími prevádzkami, čo zaručuje stabilný prísun návštevníkov a potenciálnych zákazníkov.*

Ideálny pre:

- Obchodné prevádzky - Založte si butik, špecializovanú predajňu alebo showroom v lukratívnej oblasti s vysokým prechodom ľudí.
- Služby - Vytvorte si vlastné štúdio, salón či poskytujte profesionálne služby, kde oceníte veľkosť priestoru a výbornú dostupnosť.
- Kancelárske priestory - Pre tých, ktorí hľadajú reprezentatívne a strategicky umiestnené kancelárie, ponúkame ideálne riešenie.

Priestor je voľný ihneď, pripravený na okamžité využitie. Nezmeškajte túto príležitosť a zabezpečte si miesto pre vaše podnikanie v Poprade.

Cena:

Mesačný nájom: 660 € + energie s DPH.

Depozit: vo výške dvoch mesačných nájmov

Dohodnite si obhliadku:

Barbora Bělohávková

0904 945 687

belohlavkova.bbrealestate@gmail.com

Ponúkame vám jedinečnú príležitosť prenájmu výnimočného nebytového priestoru, ktorý sa nachádza v prestížnej lokalite Popradu - časť Veľká. Tento priestor je ideálnym miestom pre rozvoj vášho podnikania, nech už máte akékoľvek plány.

Vlastnosti priestoru:

- Priestranných 120 m² - Celé prízemie administratívnej budovy je vám k dispozícii, ponúkajúc dostatok priestoru na realizáciu vašich podnikateľských ambícií. Dispozične pozostáva z jednej veľkej miestnosti, bez predelenia čo ho robí ideálnym pre rôzne typy podnikania - od predajní cez služby až po kancelárie.
- Dvojité vchod priamo z ulice - Tento priestor disponuje dvomi vchodmi, čo zabezpečuje jednoduchý prístup pre zákazníkov z ulice a umožňuje efektívne využitie priestoru. Vysoká viditeľnosť a ľahká dostupnosť sú kľúčové pre úspešné podnikanie.
- Stratégická poloha - Atraktívna lokalita s vynikajúcou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. Okolie budovy je obklopené rodinnými domami, penziónmi, kaviarňami a ďalšími prevádzkami, čo zaručuje stabilný prísun návštevníkov a potenciálnych zákazníkov.

Ideálny pre:

- Obchodné prevádzky - Založte si butik, špecializovanú predajňu alebo showroom v lukratívnej oblasti s vysokým prechodom ľudí.
- Služby - Vytvorte si vlastné štúdio, salón či poskytujte profesionálne služby, kde oceníte veľkosť priestoru a výbornú dostupnosť.
- Kancelárske priestory - Pre tých, ktorí hľadajú reprezentatívne a strategicky umiestnené kancelárie, ponúkame ideálne riešenie.

Priestor je voľný ihneď, pripravený na okamžité využitie. Nezmeškajte túto príležitosť a zabezpečte si miesto pre vaše podnikanie v Poprade.

Cena:

Mesačný nájom: 660 € + energie s DPH.

Depozit: vo výške dvoch mesačných nájmov

Dohodnite si obhliadku:

Barbora Bělohávková

0904 945 687
belohlavkova.bbrealstate@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Barbora Bělohávková**
Telefón: **+421904945687**
E-mail: **belohlavkova.bbrealstate@gmail.com**

