



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

Priestranný obchodný priestor vo Svite – 121 m² na prenájom



700 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Svit
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	korporácia
Podlahová plocha:	121 m ²
Stav:	novostavba

Počet izieb:	2
Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Pozícia:	Prízemie
Celková plocha:	121 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte miesto, kde vaše podnikanie získa viditeľnosť aj priestor rásť? Tento prízemný nebytový priestor s rozlohou 121 m² vám to ponúkne.

Čo vás zaujme:

- Velké presklené okná – ideálne na reklamu či polepy, priestor je dobre viditeľný
- Nezariadený, pripravený na vaše nápady – momentálne je v ňom malý drevený bar a samostatná miestnosť (môžu zostať alebo sa odstrániť)
- Vlastné zázemie – toaleta, miestnosť s výlevkou, samostatný kotol

Využitie priestoru:

Tento priestor je vďaka svojej veľkosti a dispozícii univerzálny – vhodný na:

- kancelárie alebo administratívu – moderné sídlo pre firmu s dostatkom miesta aj pre zázemie
- salón krásy – kaderníctvo, kozmetika, manikúra/pedikúra, masáže či kombinácia viacerých služieb pod jednou strechou
- kaviareň alebo čajovňu – s možnosťou vytvorenia príjemného posedenia, aj s detským kútikom a sedením vonku
- pekáreň alebo cukráreň
- obchod alebo predajňu – od potravín, drogérie, až po špecializované produkty

- služby pre verejnosť – napríklad jazyková škola, showroom, fitness štúdio pre menšie skupiny či priestory pre voľnočasové aktivity detí

Lokalita:

Priestor sa nachádza v príjemnej časti Svitú – v blízkosti bytových domov, rieky a cyklochodníka. To znamená stabilný pohyb ľudí a dobrú dostupnosť pre klientov.

Cena:

- 700 € / mesiac bez DPH + energie
- 2x mesačný depozit

Dohodnite si obhliadku:

Barbora Bělohlávková

0904 945 687

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Barbora Bělohlávková

+421904945687

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com

