



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

Na prenájom priestranný spoločenský priestor vo Svite – 250m²



1 000 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Svit
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	korporácia	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	250 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	250 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na druhom poschodí budovy Pohostinstva Baba na ulici P. Jilemnického vo Svite sa nachádza priestranný nebytový priestor s rozlohou 250 m². Pôvodne slúžil ako bar, no svojou dispozíciou je ideálny na organizáciu rodinných osláv, firemných večierkov či rôznych spoločenských podujatí.

Dispozícia a vybavenie:

- barový pult
- sedenie pre hostí
- zázemie pre personál (toaleta, výlevka)
- dámske toalety: 2 samostatné WC + 2 umývadlá
- pánske toalety: 2 samostatné WC + 4 pisoáre + 2 umývadlá

Priestor ponúka potenciál na modernú rekonštrukciu, kde si nový nájomca môže vytvoriť originálnu prevádzku podľa vlastných predstáv.

Lokalita:

Budova sa nachádza v časti mesta s výbornou dostupnosťou a vysokým pohybom ľudí – v blízkosti bytových domov a cyklochodníka. Táto poloha zabezpečuje stálu frekvenciu návštevníkov a dobrý predpoklad pre úspešné podnikanie.

Podmienky nájmu:

- nájomné: 1 000 € / mesiac bez DPH + energie
- 2-mesačný depozit

Dohodnite si obhliadku:

Barbora Bělohlávková

0904 945 687

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Barbora Bělohlávková

+421904945687

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com

