

**CBF**
REALITYCENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

Na predaj moderný 4-izbový byt v Rožňave, sídl. Juh

135 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Zakarpatská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	74 m ²	Celková plocha:	74 m ²
Zastavaná plocha:	74 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	74 m ²	Orientácia:	juhovýchod
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Jozef Junger - Realitný maklér v spolupráci s CBF - Reality ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 4-izbový byt s balkónom v Rožňave o celkovej podlahovej ploche 74 m². Byt sa nachádza na ulici Zakarpatská na sídlisku Juh, na 3.poschodí z 8 s výťahom. Byt je orientovaný na východ a juh. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou. Nové murované jadro, kde bola vymenená elektrická inštalácia a rozvody vody, vrátane novej stupačky. Kuchynská linka vyrobená na mieru obsahuje vstavané spotrebiče - umývačka riadu zn. Beko, elektrická rúra zn. Whirlpool, chladnička s mrazničkou zn. Whirlpool, plynový sporák zn. Whirlpool a mikrovlnná rúra zn. Whirlpool. Na chodbe sa nachádza šatník. V izbách a na chodbe sú vstavané skrine na mieru, samozrejmosťou sú posuvné dvere, obložkové zárubne, bezpečnostné dvere do bytu. Okná sú plastové. Podlaha: plávajúca, dlažba. Vybavenie kúpeľne: vaňa, sprchový kút. Kúrenie: centrálné. K bytu prislúcha pivnica o výmere 2,6 m². Bytový dom je zateplený.

Byt sa predáva kompletne zariadený a je vhodný pre záujemcu, ktorý už nechce strácať čas s prerábaním, lebo do tohto bytu sa stačí len presťahovať a to bez ďalších investícií.

Výhody: kompletná občianska vybavenosť, obchody, škola, škôlka.

Cena: 135 000 €

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií o nehnuteľnosti ma kontaktujte na tel. č. +421 918 518 823 alebo na email: jozefjunger01@gmail.com.

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jozef Junger
+421 918 518 823
jozefjunger01@gmail.com

