

**CBF**
REALITYCENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

PRENÁJOM 4i Byt s garážov, dvomi balkónmi a kúpeľňami, Poprad

**1 050 €/mesiac**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	135 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	141 m ²	Celková plocha:	141 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	6 m ²
Počet izieb:	4	Počet balkónov:	2
Balkón:	áno	Počet garáží:	1
Garáž:	áno	Plocha garáže:	16 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme vám jedinečnú ponuku prenájmu kompletne zariadeného 4-izbového bytu na Dostojevského ulici. Tento výnimočný byt je určený aj pre náročných klientov, ktorí si potrpia na kvalitu, priestor a skvelú lokalitu.

Kľúčové vlastnosti bytu:

- Veľkorysá úžitková plocha 135 m² ponúka dostatok priestoru pre celú rodinu alebo pre pohodlné bývanie s dostatkom súkromia.
- Dva balkóny (2 m² a 4 m²) poskytujú ideálny priestor na rannú kávu, čítanie alebo len relaxovanie na čerstvom vzduchu.
- 4 izby sú navrhnuté tak, aby poskytovali maximálne pohodlie a flexibilitu pre rôzne potreby.
- Dve kúpeľne:

Prvá kúpeľňa s vaňou a toaletou je ideálna na relaxačný kúpeľ.

Druhá kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou ponúka praktickú alternatívu pre rýchle ranné prípravy.

Výnimočné výhody:

- *Samostatná garáž priamo v bytovom dome zahrnutá v cene nájmu vám poskytne pohodlné a bezpečné parkovanie pre vaše auto.*
- *Atraktívna lokalita: Byt sa nachádza v obľúbenej časti Popradu s vynikajúcou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti sú obchody, reštaurácie, pošta, zastávka MHD a centrum mesta.*
- *Byt je orientovaný na tri svetové strany, čo zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa.*
- *Kompletne zariadený vrátane všetkých spotrebičov, čo znamená, že sa môžete ihneď nasťahovať bez nutnosti ďalších investícií.*
- *Okrem týchto vlastností byt ponúka aj komoru v kuchyni, tri vstavané skrine v byte a bio krb v obývacej izbe*

Výhodná cena a dostupnosť:

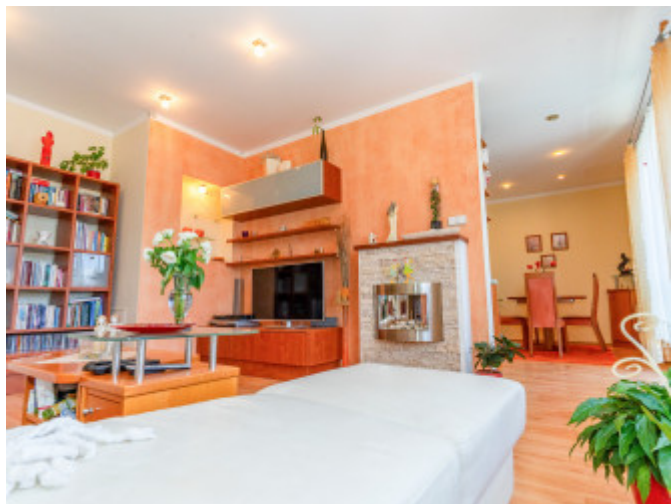
- *Mesačný nájom: 1150€ - v cene je zahrnutá garáž, teplo, voda a TV (elektrinu a plyn si platí nájomník zvlášť)*
- *2-mesačný depozit*

Využite túto jedinečnú príležitosť na luxusné bývanie v jednej z najlepších lokalít Popradu.

Pre rezerváciu obhliadky a ďalšie informácie nás neváhajte kontaktovať e-mailom: belohlavkova.bbrealstate@gmail.com alebo na tel. čísle 0904 945 687.

Rezervujte si svoj nový domov ešte dnes a zažite výnimočný komfort bývania!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Barbora Bělohlávková

Telefón:

+421904945687

E-mail:

belohlavkova.bbrealestate@gmail.com

