



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

RODINNÝ DOM NA PREDAJ V ROŽŇAVE !

245 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Rožňava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo
Plocha pozemku:	790 m ²

Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	790 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LEN NA SKOK DO PRÍRODY, v obklopení príjemných a kamarátskych susedov Vám ponúkame na predaj rodinný dom s príjemnou atmosférou rodinného zázemia.

RODINNÝ DOM sa nachádza na slnečnom pozemku s celkovou rozlohou 790m². Prízemie domu tvorí priestranná hala, výstup na prvé podlažie, spálňa, štýlová kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, pracovňa s vaňou, špajza a technická miestnosť - kotolňa.

Prvé podlažie tvorí priestranná obývačka s krbom a 2 obytné miestnosti, kuchyňa so vstavanými spotrebičmi, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, komora. Z kuchyne a jednej obytnej miestnosti je výstup na balkón. Z medziposchodia sa dostaneme na plne využívanú terasu a záhradu s ovocnými stromami.

V celom dome sú plastové okná, plávajúce podlahy, dlažba, v obytných miestnostiach vstavané skrine a v kuchyni vstavané spotrebiče. Dom je klimatizovaný, nie je podpivničený, pivnica sa nachádza na záhrade, súčasťou domu je priestranná garáž s montážnou jamou a prístrešok na autá.

Nehnutelnosť je napojená na všetky inžinierske siete elektrika aj 380 V, mestská voda, mestská kanalizácia, plyn. Kúrenie je zabezpečené plynovým kondenzačným kotlom a kotlom na tuhé palivo.

MNOŽSTVO ÚLOŽNÉHO PRIESTORU, ŠIRŠIE CENTRUM MESTA, KLUDNÉ PROSTREDIE, BLÍZKO PRÍRODA, VYHLÁDÁVANÁ ČASŤ MESTA, PEKNÝ VÝHLAD.

Ak Vás ponuka zaujala, pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na t.č. 0905391029, cees.gabriela@gmail.com

Cena: 245.000€

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

