

RODINNÝ DOM NA PREDAJ V OBCI ROCHOVCE



35 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Rochovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	70 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	261 m ²	Celková plocha:	261 m ²
Úžitková plocha:	112 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ROCHOVCE

sú typická horská dedinka Slovenského rudohoria s možnosťou využívania darov okolitej prírody. Pekný výhľad na pasúci sa dobytok na horských pastvinách dodáva tú pravú atmosféru dedinského života v kruhu pokoja a kludného celoročného bývania, či nažívania víkendových dní.

Rochovce sa nachádzajú 20 km od okresného mesta Rožňava s množstvom kultúrnych pamiatok, neďalekého Slovenského raja, kde viete využiť peknú turistiku, cykloturistiku, lyžovanie a množstvo aktivít na voľné dni.

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom, ktorý je v pôvodnom stave s možnosťou rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

Pozostáva z 3 obytných miestností, kuchyne, kúpeľne s toaletou, malej kuchynky. Okná sú pôvodné drevené, podlahy plávajúce, linoleum.

Dom sa nachádza na rovinnom pozemku s celkovou rozlohou 261 m². Postavený bol z kvádrov a tehál, strecha je rovná plechová, nie je podpivničený. V nehnuteľnosti je zavedená električka / kable

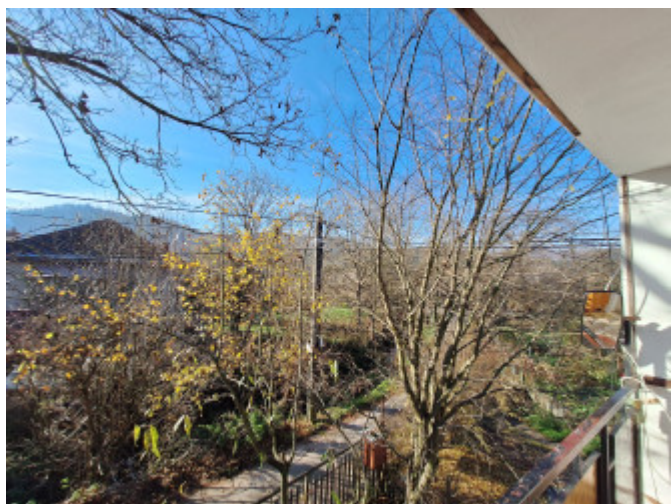
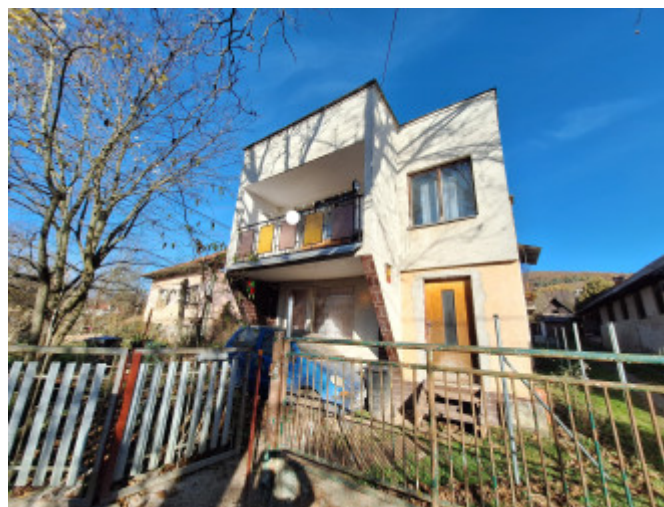
medené /, voda zabezpečená z vlastnej studne, ohrev vody bojlerom, kúrenie pieckami na tuhé palivo, k dispozícii prípojka na plyn. Po menších úpravách ihneď obývateľný.

Na pozemku sa nachádza drevený prístrešok na autá, prípadne na grilovanie, menšia záhrada s ovocnými stromami a kríkmi/ jabloň, višňa, broskyňa, jahody, černice, ribezle a vinič /.

Fantázii sa medze nekladú. Ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať.

Cena: 35.000€

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

