CBF REALITY | CENTRUM BÝVANIA A FINANCOVANIA

PREDANÉ / 3i byt so zaskleným balkónom Poprad



Rezervované

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Rok kolaudácie:*	*1976*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*8*
Úžitková plocha:	*67.38 m^2*	*Pozícia:*	*posledné poschodie*
Podlahová plocha:	*70.86 m^2*	*Poschodie:*	*8*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Plocha balkóna:*	*3.48 m^2*
Typ budovy:	*panelová stavba*	*Počet balkónov:*	*1*
Balkón:	*áno*	*Pivnica plocha:*	*3.6 m^2*
Pivnica:	*áno*	*Počet pivníc:*	*1*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte moderný byt v obľúbenej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou? Máme pre vás ideálnu ponuku! Tento vkusne zrekonštruovaný 3-izbový byt s podlahovou plochou 67,38 m² (vrátane pivnice) a priestranným balkónom o rozlohe 3,48 m² na ulici Ludvíka Svobodu v Poprade je presne to, čo hľadáte.

Výhody bytu:
***Čiastočná rekonštrukcia**: Murované jadro, nové interiérové a vchodové dvere, podlahy, plastové okná*
***Zasklený balkón:** S krásnym výhľadom ideálny na relax*
***Tri nepriechodné izby:** čo poskytuje maximálne súkromie a komfort.*
***Úložné priestory:** K bytu patrí aj pivnica, a v byte sa nachádza aj vstavaná skriňa*

Bytový dom tiež po rekonštrukcii: *stúpacie rozvody, strecha, zateplenie, vchod a spoločné priestory*

Lokalita:
Obľúbená poloha: *Blízko centra mesta s bohatou občianskou vybavenosťou.*
Školy a škôlky: *V pešej dostupnosti pre vaše deti.*
Nákupné možnosti: *Obchody, supermarkety aj večierka v blízkosti.*
Zdravotnícke zariadenia: *Rýchly prístup k zdravotnej starostlivosti.*
Športové a rekreačné možnosti: *Cyklistický chodník, ihriská a športoviská pre aktívny životný štýl.*

Nezmeškajte túto skvelú príležitosť a dohodnite si obhliadku ešte dnes. Tento byt je ideálny pre rodiny alebo ako výhodná investícia!

Spoluprácou s našou realitnou kanceláriou získate nielen profesionálne sprostredkovanie financovania hypotekárneho úveru, ale aj komplexné právne služby, vďaka ktorým bude pre vás proces kúpy nehnuteľnosti plynulý a bezstarostný.

Dohodnite si obhliadku:
Barbora Bělohlávková
0904 945 687
belohlavkova.bbrealestate@gmail.com






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Barbora Bělohlávková***
Telefón: ***+421904945687***
E-mail: ***belohlavkova@cbftatry.sk***