



PREDANÉ 3-izbový byt v tichej lokalite s množstvom zelene



Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Mikuláš
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Podlahová plocha:	64.64 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Rok poslednej	2019
Počet izieb:	3	rekonštrukcie:	
Balkón:	áno	Pozícia:	vyššie poschodie
Pivnica:	áno	Poschodie:	8
		Počet balkónov:	1
		Orientácia:	Juhovýchod

POPIS NEHNUTELNOSTI

Hľadáte dokonalé bývanie v tichej a krásnej časti Liptovského Mikuláša? Tento výnimočný 3-izbový byt vám ponúka všetko, čo potrebujete pre pohodlný a príjemný život.

Moderné a komfortné bývanie

Byt sa nachádza na 8. poschodí zrekonštruovaného bytového domu, ktorý disponuje dvoma novými výťahmi a je kompletne zateplený. Byt samotný je v pôvodnom, no veľmi dobrom stave, pričom už prešiel rekonštrukciou plastových okien. Ostatné časti bytu sú pripravené na úpravy podľa vašich predstáv, čím získate jedinečnú možnosť prispôbiť si interiér podľa vlastného vkusu.

Úžasná dispozícia a orientácia

Tri nepriechodné izby zaručujú dostatok súkromia pre každého člena rodiny. Byt je orientovaný na

juhovýchod, čo znamená, že budete mať dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa. Z balkóna si môžete vychutnať nádherný výhľad na rieku a les, čo vytvára pocit pokoja a harmónie s prírodou.

Vynikajúca lokalita

Okolie bytového domu je starostlivo upravené a ponúka množstvo zelene, cyklistické chodníky a možnosti prechádzok v prírode. V blízkosti sa nachádza obchod, základná škola, MHD zastávka a detské ihrisko, čo zaručuje výbornú dostupnosť všetkých potrebných služieb a zariadení. Navyše, lyžiarsky vlek v blízkosti poskytuje skvelé možnosti pre zimné športy.

Ideálne miesto pre rodiny a milovníkov prírody

Tento byt je ideálnym riešením pre rodiny, ktoré hľadajú pokojné a bezpečné miesto na bývanie, ako aj pre jednotlivcov či páry, ktorí si chcú užívať krásy prírody a pohodlie moderného bývania. Neváhajte a prídte si pozrieť tento jedinečný byt osobne!

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás prosím kontaktujte.

Barbora Bělohlávková

0904 945 687

belohlavkova.bbrealstate@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Barbora Bělohlávková**
Telefón: **+421904945687**
E-mail: **belohlavkova.bbrealestate@gmail.com**

