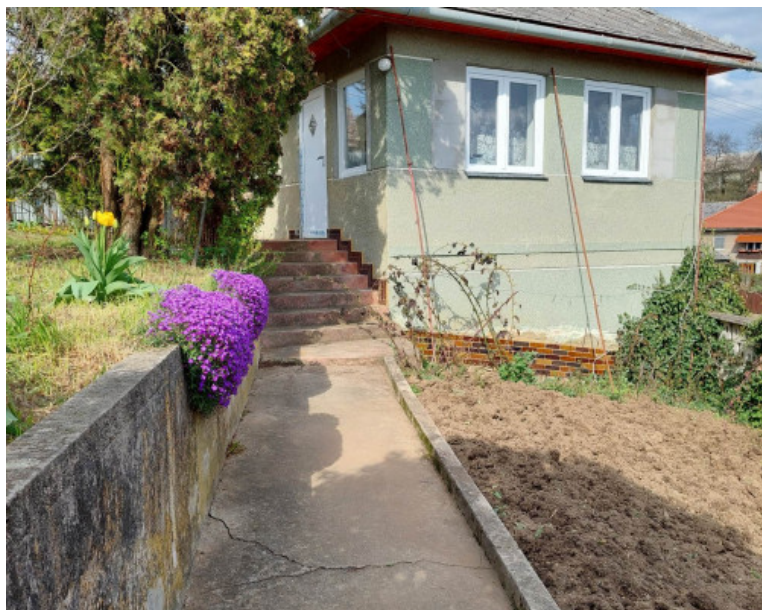




CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

Silica - na predaj nehnuteľnosti



Dohodou

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Silica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	125 m ²
Plocha pozemku:	350 m ²	Stav:	častočne prerobený
Typ zeme:	mierne svahovitá		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Zaujímavá ponuka, na dedine Silica ktorá je vzdialená od Plešivca 15 km a 20 km od Rožňavy, na predaj dva čiastočne zrekonštruované malé domčeky obklopené krásnou prírodou Slovenského krasu a Silickej planiny, nachádzajú sa tu jaskyne, jazero, ideálne miesto na turistiku ako aj na cykloturistiku. Domčeky sa nachádzajú v strede dediny, kde je nablízku autobusová zastávka, pošta, potraviny, škôlka-škola.

Jedná sa o dva samostatné rodinné domy na vlastnom pozemku.

Prvá nehnuteľnosť 60 m², na prízemí sa nachádza spálňa, na prvom poschodí je kuchyňa spojená s obývačkou, na chodbe je sprcha a toaleta. Druhá nehnuteľnosť 62 m² izba, kuchyňa je spoločná s obývačkou, v kúpeľni je vaňa, toaleta a pozdĺž domu terasa. Vykurovanie je riešené drevom, plynom na gamatky. V dome je zavedená elektrika. Dom má vlastnú studňu a je pripojený na verejný vodovod. Nehnuteľnosti prešli čiastočnou rekonštrukciou, dom má záhradu 197 m² a ovocné stromy.

Cena dohodou za obe nehnuteľnosti, predávajú sa spolu nie zvlášť, v prípade vážneho záujmu dohoda na cene možná, v cene je zahrnuté sprostredkovanie ktoré zahŕňa prvotriedny klientsky servis, právne, daňové a hypotekárne poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Veronika Šimková

+421948132472

**veronika.simkova765@gmail.co
m**

