



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

Ponúkame na predaj veľký rodinný dom v obci Krásnohorské Podhradie.



255 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Krásnohorské Podhradie
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	794 m ²	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	794 m ²	Rok kolaudácie:	2018
Zastavaná plocha:	153 m ²	Celková plocha:	794 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	úplne prerobený	Plocha garáže:	35 m ²
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame veľký rodinný dom situovaný v malebnej obci Krásnohorské Podhradie, ktorý poskytuje krásny výhľad na hrad Krásna Hôrka. Dom prešiel rekonštrukciou, čím sa zvýšila jeho hodnota a atraktivita pre potenciálnych kupujúcich. K domu prislúcha garáž a samostatná technická miestnosť, ktoré sa nachádzajú priamo na pozemku.

Vstup do garáže je možný priamo z ulice, pričom v garáži je k dispozícii elektrická prípojka.

Dom sa pýši dvoma podlažiami, ktoré sú navrhnuté s dôrazom na pohodlie a funkčnosť priestorov.

Prvé podlažie: vstupná chodba, kuchyňa vybavená krbom, špajza, veľká obývacia izba tiež s krbom, kúpeľňa s toaletou a spálňa so vstupom na terasu.

Druhé podlažie: dve veľké priestrané izby, ďalšia technická miestnosť, kúpeľňa s toaletou a

balkón s nádherným výhľadom na hrad Krásna Hôrka.

Dom je navyše vybavený podlahovým kúrením na prvom poschodí, čo zvyšuje jeho komfortné bývanie.

Neodmysliteľnou súčasťou tohto rodinného domu je terasa, ktorá poskytuje ideálne miesto na vychutnanie si rannej kávy alebo na relaxáciu počas voľných dní.

Samotná obec Krásnohorské Podhradie je od okresného mesta Rožňava vzdialená len 6km a od Košíc 65km.

Detaily nehnuteľnosti

- Výhľad na hrad Krásna Hôrka
- Rekonštruovaný s garážou a technickou miestnosťou
- Samostatná garáž s elektrickou prípojkou
- Vstup do garáže z ulice
- Podlahové kúrenie na prvom podlaží
- Dom disponuje terasou
- Nachádza sa v tichej lokalite
- Vzdialenosť od okresného mesta Rožňava len 6km

Tento dom je ideálnou voľbou pre rodiny hľadajúce priestor, pokoj a nádherné výhľady v srdci prírody. Ponuka je výnimočná svojou polohou a kvalitou bývania, ktorú poskytuje.

Pokiaľ Vás naša ponuka oslovila, neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Rebecca Sikúrová

Telefón:

+421940198855

E-mail:

rebeccasikurova@icloud.com

