

**CBF**
REALITYCENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

NA PREDAJ ! 3 - Izbový byt po kompletnej rekonštrukcii

**99 500 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Okružná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2022
Úžitková plocha:	75 m ²	Poschodie:	5
Podlahová plocha:	75 m ²	Celková plocha:	75 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj je 3-izbový byt na Okružnej ulici, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2022. Tento byt sa nachádza na 5 poschodí z 8.

Disponuje balkónom, v byte sú plastové okná, ktoré zaisťujú dostatok svetla a dobrú izoláciu.

Byt je tiež vybavený bezpečnostnými dverami, čo zvyšuje bezpečnosť.

Okrem týchto vylepšení máte v blízkosti aj množstvo občianskej vybavenosti (škola, škôlka, lekáreň, nákupné centrum a pod.)

To znamená, že obyvatelia tohto bytu budú mať jednoduchý prístup ku všetkým potrebným službám.

Okrem toho sa táto nehnuteľnosť nachádza v dobrej a tichej lokalite. Toto je veľmi dôležité pre tých, ktorí hľadajú pokojné a pohodlné bývanie. Nebudete rušení hlukom ulice alebo okolitými rušivými faktormi.

Táto lokalita Vám poskytne príjemné prostredie na odpočinok a relax.

Je dôležité pripomenúť, že nielen byt, ale aj bytový dom, v ktorom sa byt nachádza, prešiel rekonštrukciou v roku 2022.

To znamená, že aj samotný bytový dom je v dobrom technickom stave.

Celkovo povedané, tento 3izbový byt na Okružnej ulici je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú

moderné a dobre vybavené bývanie v príjemnej lokalite.

Kompletná rekonštrukcia bytu a bytového domu v roku 2022 zaisťuje, že táto nehnuteľnosť je vo výbornom technickom stave. S dostatočnou občianskou vybavenosťou v blízkosti je toto bývanie pohodlné a praktické pre všetkých jeho obyvateľov.

Pokiaľ Vás naša ponuka zaujala neváhajte nás kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Rebecca Sikúrová

+421940198855

rebeccasikurova@icloud.com

