

**CBF**
REALITYCENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

ŠTÝLOVÝ RODINNÝ DOM NA PREDAJ V OBCI BRZOTÍN



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Brzotín
Ulica:	Rudnianska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1971 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1971 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BRZOTÍN - obec náchádzajúca sa pod výhľadovou Brzotínskou skalou, ktorá ponúka jedinečný výhľad do okolia a to hlavne na Rožňavskú kotlinu, Plešiveckú planinu, kaňon rieky Slanej, Brzotínske rybníky, na mesto Rožňava, čiastočne Volovské vrchy s vrchmi Skalisko - Volovec a Pipítka. Obec vzdialená len 3km od okresného mesta Rožňava.

CBF-reality Vám ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný, moderný a veľmi príjemný rodinný dom v tejto obci. Nachádza sa na slnečnom rovinatom pozemku s celkovou rozlohou 1971m² s možnosťou pestovania zeleniny, ovocných stromov a okrasných kvetín.

Dom pozostáva zo 4 obytných miestností, kuchyne, predsiene, 2 kúpeľní, špajze a šatníka. Prešiel kompletnou rekonštrukciou, výmenou elektrických ako i vodovodných rozvodov, vymenené plastové okná, podlahy, nové omietky, strecha. Dom je napojený na obecný vodovod, obecnú kanalizáciu, kúrenie a ohrev vody zabezpečené plynovým kotlom, možnosť kúrenia aj v krbe. K domu vedie prístupová asfaltová cesta, na pozemku sa nachádza studňa, stodola a k domu pristavený altánok.

V obci sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, pošta, lekár, miestne potraviny, reštaurácia, wellness, zastávka autobusu. Okolie ponúka turistiku, cykloturistiku, spoznávanie flory a fauny Slovenského krasu ako i kultúrnych a historických pamiatok daného okresu.

BEZ NUTNOSTI ĎALŠÍCH INVESTÍCIÍ!!!

Ak Vás ponuka kompletne zrekonštruovaného rodinného domu zaujala, neváhajte nás kontaktovať.

Cena: v RK

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

