



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

RODINNÝ DOM NA PREDAJ V OBCI PLEŠIVEC



105 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Plešivec
Ulica:	ČSR
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Plocha pozemku:	1900 m ²	Celková plocha:	1900 m ²
Úžitková plocha:	80 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF-reality Vám ponúka na predaj zrekonštruovaný rodinný dom v okrajovej časti obce Plešivec.

Plešivec je obec Rožňavského okresu, ohraničená planinami Slovenského krasu, nachádza sa v úzkom údolí rieky Slanej. Obec vzdialená 16 km od okresného mesta Rožňava a 84 km od krajského mesta Košice.

Rodinný dom sa nachádza na pozemku s celkovou rozlohou 1900m². Je možné ho kúpiť v dvoch variantoch pozemku. S celkovou rozlohou 1900m² za sumu 140.000€, prípadne s menším pozemkom cca 350m² za sumu 105.000€.

Je dvojpodlažný, ihneď obývateľný, prešiel kompletnou rekonštrukciou. Menená bola kompletná elektroinštalácia, vodoinštalácia, strecha sedlová plechová, plastové okná, plávajúce podlahy, dlažba, nová kuchyňa, kúpeľňa, odpad septik, na pozemku na nachádza vlastná studňa, ohrev vody zabezpečený bojlerom, kúrenie elektrické i na tuhé palivo krbom s prieduchmi, ktoré vykúria celý dom.

Prvé podlažie tvorí obývacia izba s krbom, priestranná kuchyňa so vstavanými spotrebičmi, kúpeľňa s rohovou vaňou, sprchovým kútom a toaletou, technická miestnosť. Na druhom podlaží sa nachádzajú

dve obytné miestnosti, samostatná toaleta, výstup na terasu, prípadne dobudovanie ďalšej izby. Dom nie je podpivničený, nachádza sa v okrajovej časti obce. Je ideálny na celoročné bývanie, prípadne víkendový dom v peknej prírode daného okresu.

V obci sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, pošta, banka, zastávka autobusu, reštaurácie, potraviny.

Ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať pre ďalšie podrobné informácie. 0905391029

Cena: 105.000e menší pozemok 140.000€ väčší pozemok

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029

E-mail:

cees.gabriela@gmail.com

