



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

RODINNÝ DOM NA PREDAJ V OBCI BOHÚŇOVO



70 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Bohúňovo
Ulica:	Bohúňovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	142 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	602 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	142 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet izieb:	3
Celková plocha:	142 m ²	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	142 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bohúňovo

Obec ležiaca v prekrásnej prírode Slovenského krasu, vzdialená 22km od okresného mesta Rožňava a 87km od Košíc.

CBF-reality Vám v tejto obci ponúka na predaj rodinný dom na slnečnom pozemku s celkovou rozlohou 602m².

Predná časť domu pozostáva z 3 obytných miestností, kuchyne, chodby, kúpeľne s toaletou, zadnú časť domu so samostatným vchodom tvorí jedna obytná miestnosť s kúpeľňou, s možnosťou prepojenia k prvej časti domu. K domu patrí i hospodárska budova / dielňa / , pozostáva z dvoch miestností, ktoré sa môžu pri rekonštrukcii využiť ako obytné miestnosti.

V nehnuteľnosti je zavedená električka, rekonštrukcia elektroinštalácie bola zrealizovaná v roku 2004, kúrenie je plynové ako i na tuhé palivo, voda je zabezpečená z vlastnej studne, ako i možnosť pripojenia sa na obecný vodovod, ohrev vody je zabezpečený bojlerom.

Dom je čiastočne podpivničený, má 2 pivnice, Na pozemku sa nachádza záhrada s menším viničom, ovocnými stromami a okrasnými drevinami.

Nehnutelnosť v kludnej obci Bohúňovo je ideálna na celoročné bývanie, dvojgeneračné bývanie, víkendovú chalupu a vhodná i na turistické ubytovanie nakoľko okolie ponúka samotný relax, turistiku, cykloturistiku a spoznávanie vzácnej fluory a fauny Rožňavského okresu .

Fantázii sa medze nekladú, ak Vás ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať.

Cena: 70.000€

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

