Znížená cena - Na predaj rodinný dom v Gemerskej Polome



45 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Gemerská Poloma*
Ulica:	*Gemerská Poloma*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*117 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Garáž:*	*áno*
Celková plocha:	*462 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*117 m^2*	*Kanalizácia:*	*Verejná kanalizácia*
Počet izieb:	*2*	*Plyn:*	*nie*
Kúpeľňa:	*áno*	*Vykurovanie:*	*vlastné - pevné palivo*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Znížená cena - CBF - Reality Vám ponúka na predaj rodinný dom v obci Gemerská Poloma. Plocha: pozemku 462m2. Rodinný dom sa nachádza v tichej časti obce, na rovinatom pozemku, orientovaný je na západnú stranu. Pozostáva z veľkej kuchyni s obývacou izbou, spálne a kúpelky s WC. Dom nieje podpivničený. Kúrenie je riešené na tuhé palivo. V izbách sa nachádzajú krbové kachle a piecky. Podlaha: plávajúce podlahy, dlažba. Steny: stierky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: sprchový kút. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, kuchynský kút. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Sedlová strecha. Strešná krytina: eternit. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka (230/400V), plynová prípojka je pri pozemku, verejná kanalizácia. K rodinnému domu ešte prislúchajú ďalšie hospodárske miestnosti, ktoré sa nachádzajú na pozemku. Spoločný dvor s vedľajšou nehnuteľnosťou.
Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie a hlavne slušní susedia.

Nová cena: 45 000 € (Pôvodná cena 52 000 €)

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kú






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Jozef Junger***
Telefón: ***+421 918 518 823***
E-mail: ***jozefjunger01@gmail.com***