



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

Rezervované - Na predaj rodinný dom v Jablonove nad Turňou



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Jablonov nad Turňou
Ulica:	Jablonov nad Turňou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	270 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	studňa a vodovod
Celková plocha:	1053 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	270 m ²	Garáž:	áno - 1
Plocha pozemku:	1053 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	135 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF - Reality Vám ponúka **na predaj rodinný dom v obci Jablonov nad Turňou, okres Rožňava**. Plocha: pozemku 1053m². Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 513 m², z toho zastavaná plocha je 135 m². Záhrada je o výmere 540 m². Rekonštrukcia vnútorných priestorov domu prebehla v roku 2020. Rodinný dom sa nachádza na rovinnom pozemku.

Dom je čiastočne podpivničený, nachádza sa tam kuchyňa, izba, kúpeľňa s WC a kotolňa, prechod na 1.podlažie. Na prvom poschodí sa nachádzajú tri izby, kuchyňa a kúpeľňa s WC. Kúrenie je riešené na plyn (jednoročný plynový kotol Protherm). V kuchyni sa nachádza piecka na tuhé palivo. Podlaha: plávajúce podlahy, dlažba. Steny: stierky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, kuchynský kút. Sedlová strecha. Strešná krytina: eternit. Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete a aj **vlastná studňa**.

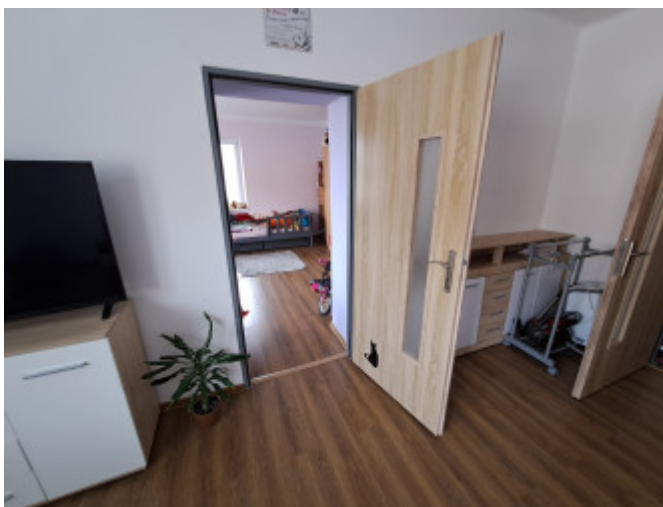
K domu prislúcha garáž o výmere 24m², altánok, pivnica a ďalšie hospodárske miestnosti.

Výhody: slnečný, turistika, pekný výhľad, tiché prostredie a hlavne slušní susedia. Vhodný ako ubytovacie zariadenie pre turistov.

Obec Jablonov nad Turňou sa nachádza približne 10 km od hradu Krásna Hôrka a od kaštiela v Betliari 20km, trochu ďalej sa nachádzajú jaskyne UNESCO - Gombasecká jaskyňa, Ochtinská aragonitová jaskyňa, Dobšinská ľadová jaskyňa a jaskyňa Domica.

Cena dohodou

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jozef Junger
+421 918 518 823
jozefjunger01@gmail.com

