Znížená cena - Na predaj rodinný dom v Nižnej Slanej



85 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Nižná Slaná*
Ulica:	*Rožňavská*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*190 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Kúpeľňa:*	*vaňa*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*811 m^2*	*Kanalizácia:*	*septik*
Úžitková plocha:	*190 m^2*	*Plyn:*	*nie*
Plocha pozemku:	*811 m^2*	*Vykurovanie:*	*vlastné - pevné palivo*
Počet izieb:	*5*	*Pivnica:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF - Reality Vám ponúka na predaj rodinný dom v obci Nižná Slaná, vhodný aj ako dvojgeneračný. Plocha: pozemku 811m2. Rodinný dom sa nachádza na mierne svahovitom pozemku, orientovaný je na južnú a severnú stranu. Prízemná časť domu pozostáva z dvoch izieb, veľkej kuchyni a WC. Na prvom poschodí sa nachádzajú tri izby, kuchyňa a kúpelňa s WC. Dom nieje podpivničený. Kúrenie je riešené na tuhé palivo. V izbách sa nachádzajú krbové kachle a piecky. Podlaha: plávajúce podlahy, dlažba. Steny: stierky. Okná: plastové, drevené. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, kuchynský kút. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Sedlová strecha. Strešná krytina: eternit. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka (230/400V), plynová prípojka, septik.
Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie a hlavne slušní susedia.

Cena 85 000€ (Pôvodná cena: 103 000 €)

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Jozef Junger***
Telefón: ***+421 918 518 823***
E-mail: ***jozefjunger01@gmail.com***