



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

Znížená cena - Na predaj rodinný dom v Nižnej Slanej



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Nižná Slaná
Ulica:	Rožňavská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	190 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	811 m ²	Kanalizácia:	septik
Úžitková plocha:	190 m ²	Plyn:	nie
Plocha pozemku:	811 m ²	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Počet izieb:	5	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CBF - Reality Vám ponúka na predaj rodinný dom v obci Nižná Slaná, vhodný aj ako dvojgeneračný. Plocha: pozemku 811m². Rodinný dom sa nachádza na mierne svahovitom pozemku, orientovaný je na južnú a severnú stranu. Prízemná časť domu pozostáva z dvoch izieb, veľkej kuchyne a WC. Na prvom poschodí sa nachádzajú tri izby, kuchyňa a kúpeľňa s WC. Dom nieje podpivničený. Kúrenie je riešené na tuhé palivo. V izbách sa nachádzajú krbové kachle a piecky. Podlaha: plávajúce podlahy, dlažba. Steny: stierky. Okná: plastové, drevené. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, kuchynský kút. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Sedlová strecha. Strešná krytina: eternit. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka (230/400V), plynová prípojka, septik.

Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie a hlavne slušní susedia.

Cena 85 000€ (Pôvodná cena: 103 000 €)

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Jozef Junger

+421 918 518 823

jozefjunger01@gmail.com

