



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

RODINNÝ DOM NA PREDAJ V OBCI KOBELIAROVO !



28 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Kobeliarovo
Ulica:	Kobeliarovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	95 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	95 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kobeliarovo

Kobeliarovo, malebná dedinka, ktorá sa nachádza 18 km severovýchodne od Rožňavy. Rozprestiera sa v krásnej prírode Slovenského rudohoria. Je známa ako rodná dedina významnej slovenskej literárnej osobnosti Pavla Jozefa Šafárika.

Realitná kancelária CBF Vám v tejto obci ponúka na predaj rodinný dom na rovinatom pozemku s rozlohou 375m² s prístupovou asfaltovou cestou, vhodný na celoročné bývanie či chalupu.

Dom je v pôvodnom stave, pozostáva z kuchyne s funkčnou keramikou pecou, špajze, predsiene, z 3 obytných miestností, v jednej z nich sa nachádza krb s prieduchmi, ktorý zabezpečuje vykurovanie aj do ďalších miestností, a kúpeľne s vaňou a toaletou.

V nehnuteľnosti je zavedená električka, obecný vodovod, ohrev vody zabezpečený bojlerom. Dom nie je podpivničený, v priestoroch povaly sa pri rekonštrukcii dajú vytvoriť ďalšie obytné miestnosti.

V blízkosti sa nachádza škôlka, zastávka autobusu, miestne potraviny.

Nehnuteľnosť ideálna na oddych a relax, s možnosťou využitia aj ako ubytovanie pre turistov, nakoľko sa v okolí nachádza kopec Radzim, rázovitá obec Rejdová, či malebná dedinka Brdárka a množstvo

prírodných krás Rožňavského okresu.

Fantázii sa medze nekladú. ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať.

Cena: 28.000€

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

