

RD na prenájom v centre mesta Rožňava



Cena v RK

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Kvetná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	úplne prerobený	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	120 m ²		

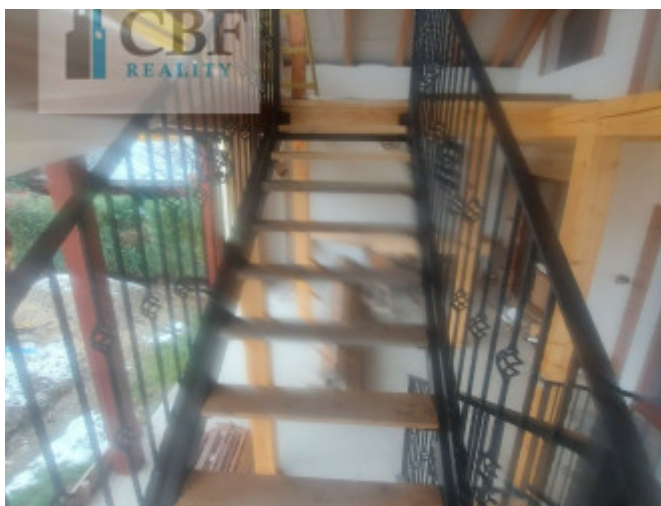
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom rodinný dom s pozemkom, v centre mesta Rožňava. Prenájom domu je vhodný na podnikateľskú činnosť, prípadne podnikanie s možnosťou bývania, s celkovou rozlohou 561m². Objekt je v aktuálnej rekonštrukcii, čo je výhodou prispôsobenia požiadaviek daného klienta. Dom s úžitkovou plochou 160m² pozostáva z prízemí 80m² a prvého podlažia 80m². Prenajíma sa celý. V rámci podnikateľskej činnosti sa môže prenajímať osobitne prízemie i prvé podlažie. Na prízemí sa nachádza predsieň, 2 izby, kuchyňa / prípadne ďalšia miestnosť /, toaleta so sprchovým kútom, + toaleta / bezbariérová /. K dispozícii je i terasa o rozlohe 40m² / prípadne zimná záhrada /. Prvé podlažie má jednu veľkú miestnosť / galériu / s rozlohou 74m², kúpeľňu s vaňou a toaletou. K dispozícii môže byť taktiež vrchná terasa s rozlohou 40m². Nehnutelnosť je situovaná VZ, s asfaltovou prístupovou cestou, nachádza sa na rovinatom pozemku, kde je možnosť vybudovania malého súkromného parkoviska. V pláne je zavedenie internetovej prípojky, kamerového systému, bezpečnostného systému, satelitu... Vykurovanie a ohrev vody je zabezpečené plynovým kotlom. V celom dome sú vymenené eurookná, podlahy / dlažba, plávajúce /, stierky, nová strecha. Veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti je, že sa rekonštrukcia objektu dá prispôbiť požiadavkám klienta. Pre bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

Cena: dohodou

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo

a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Gabriela Csobádiová
+421 905 391 029
cees.gabriela@gmail.com

